

PETO-Antrag zur Sache zu Ö6 „Mitteilung über die Verhandlung zum Bayer04 Campus“ im Ausschuss für Klimaschutz und Stadtplanung am 18.06.2026

Die Stadtverwaltung wird beauftragt einen Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan „Bayer04 Campus“ an der Alfred-Nobel-Straße im Monheimer Süden vorzubereiten.

Begründung

Bayer 04 hat seine Planungen in den vergangenen Monaten mehrfach und substanziell angepasst. Die Flächeninanspruchnahme wurde gegenüber den ursprünglichen Planungen deutlich reduziert, Gebäude- und Sportflächen wurden verkleinert, der Abstand zur Wohnbebauung vergrößert und der ökologische Grünkorridor deutlich aufgewertet. Damit wurden zahlreiche Anregungen und Kritikpunkte aufgegriffen.

Vor diesem Hintergrund sollte die Stadt Monheim am Rhein die planungsrechtlichen Voraussetzungen schaffen, um die konkretisierte Planung ergebnisoffen und transparent im Rahmen eines Bebauungsplanverfahrens zu prüfen. Mit einem Aufstellungsbeschluss wird noch keine abschließende Entscheidung über die Umsetzung getroffen. Er schafft jedoch die Grundlage, alle fachlichen Belange, Interessen und Auswirkungen im weiteren Verfahren sorgfältig abzuwägen und einen konstruktiven Dialog mit Bayer 04 zu starten.

Fraktionsvorsitzende Stefanie Einheuser **Post** Postfach 10 05 01
Lucas Risse 40769 Monheim
Geschäftsführer Joris Schüller **E-Mail** fraktion@peto.de
Web www.peto.de/fraktion

Öffnungszeiten Fraktionsbüro
Monheimer Rathaus, Raum 182
Montag: 16:00 – 18:00 Uhr
Telefon 02173/951-821

Kontoverbindung
Kontoinhaber: PETO-Fraktion
Institut: Stadtparkasse Düsseldorf
IBAN: DE77 3005 0110 0088 0010 11