

über die 1. Sitzung des Bau- und Liegenschaftsausschusses der Stadt Monheim am Rhein
vom 22.01.2026

Sitzungsraum: Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein
Beginn: 17.00 Uhr
Ende: 19.04 Uhr

Anwesend:

Bürgermeisterin

Frau Sonja Wienecke

Erste Beigeordnete

Frau Dr. Lisa Pientak

Mitglieder der PETO-Fraktion

Herr Leon Barkey
Frau Janne Oberdieck
Herr Joris Schüller
Herr Markus Schwind

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Heinz-Jürgen Goldmann
Frau Katharina Grzesinski
Herr Michael Nagy

Mitglieder der Fraktion Bündnis '90/Die Grünen

Herr Daniel Nussbaum

Mitglieder der SPD-Fraktion

Herr Yannick Fabian Köpp
Herr Christian Steinacker

Mitglieder der AfD-Fraktion

Herr Udo Schumann

beratende Mitglieder

Herr Martin Brand
Frau Pia Kops

von der Verwaltung

Frau Natascha Gehrke
Herr Hans-Joachim Hamacher
Herr Dietmar Hinken

Herr Guido Krämer
Frau Ella Luff
Frau Nina Richter
Herr Christoph Schmidt
Herr Robin Ziskofen

Schriftführer

Herr Christian Maack

Entschuldigt fehlten:**von der Verwaltung**

Frau Katharina Weingarten

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -	
3	Verpflichtung der Ausschussmitglieder	XI/0144
4	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
5	Neufassung der strategischen Ziele	XI/0017/1
6	Haushaltsplanberatung 2026 für den Bereich Gebäude- und Liegenschaftsmanagement	XI/0138
7	Hochwasserschutzwand Monheimer Straße, "Baumberger Deich" - Planungsbeschluss	XI/0133
8	Mitteilungen	
9	Anfragen	

Sitzungsergebnis:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit**
- 2 Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -**

3 Verpflichtung der Ausschussmitglieder
Vorlage: XI/0144

abschließend behandelt

4 Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner

5 Neufassung der strategischen Ziele
Vorlage: XI/0017/1

Beschlussempfehlung

Nach Diskussion.

Der Vorsitzende lässt über den vorliegenden gemeinsamen Antrag von CDU, SPD, Bündnis90/ Die Grünen und FDP zur Neufassung der strategischen Ziele abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 3 CDU-Fraktion, 2 SPD-Fraktion, 1 AfD-Fraktion, 1 Bündnis'90/Die Grünen
Nein-Stimmen: 4 Peto-Fraktion

mehrheitlich zugestimmt

6 Haushaltsplanberatung 2026 für den Bereich Gebäude- und Liegenschaftsmanagement
Vorlage: XI/0138

Beschlussempfehlung

Die als Anlagen 01 zu dieser Vorlage beigefügten Entwurf des Haushaltsplanes 2026 und der Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzepts für den Bereich Gebäude- und Liegenschaftsmanagement wird mit den in der Sitzung am 22.01.2026 beschlossenen Änderungen zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 3 CDU-Fraktion, 2 SPD-Fraktion, 1 AfD-Fraktion, 1 Bündnis'90/Die Grünen
Nein-Stimmen: 4 Peto-Fraktion

mehrheitlich zugestimmt

- 7 Hochwasserschutzwand Monheimer Straße, "Baumberger Deich" -
Planungsbeschluss
Vorlage: XI/0133**

Beschlussempfehlung

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung der Hochwasserschutzwand an der Monheimer Straße sowie die Planung der Straßensanierung einzuleiten.

einstimmig zugestimmt

- 8 Mitteilungen**

- 9 Anfragen**

Michael Nagy
Ausschussvorsitzender

Christian Maack
Schriftführer