

über die 27. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Monheim am Rhein vom 26.06.2025

Sitzungsraum: Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 18:07 Uhr

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Daniel Zimmermann

Erste Beigeordnete

Frau Dr. Lisa Pientak

ab TOP 10 anwesend

Kämmerin

Frau Nina Richter

Mitglieder der PETO-Fraktion

Herr Dr. Andy Eggert
Frau Stefanie Einheuser
Frau Melissa Dilara Ergen
Herr Malte Franke
Frau Özge Kabukçu
Frau Janne Oberdieck
Herr Benedikt Reich
Herr Lucas Risse
Herr Joris Schüller
Frau Kristina Vogel

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Heinz-Jürgen Goldmann
Herr Markus Gronauer
Frau Dr. Angela Linhart
Herr Detlef Thedieck

ab TOP 10 anwesend

Mitglieder der Fraktion Bündnis '90/Die Grünen

Herr Jens Mallwitz
Herr Manfred Poell

Mitglieder der SPD-Fraktion

Herr Alexander Schumacher

FDP

Herr Stephan Wiese

von der Verwaltung

Frau Anke Bitsch

Herr Julian Briggmann

Frau Natascha Gehrke

Herr Hans-Joachim Hamacher

Herr Friedhelm Haussels

Frau Uta Heber-Wenzel

Herr Peter Heimann

Herr Guido Krämer

Herr André Linscheid

Frau Ella Luff

Frau Kirsten Witt

Schriftführerin

Frau Jessica Schmidt

Entschuldigt fehlten:**Mitglieder der PETO-Fraktion**

Herr Marius Matika-Volgmann

von der Verwaltung

Frau Annika Dotor de Pradas

Herr Martin Frömmer

Frau Regina Konrad

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -	
3	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
4	Fortschreibung Brandschutzbedarfsplan 2025	X/1569
5	Verkaufsoffene Sonn- und Feiertage 2025 und 2026	X/1587
6	Neufassung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Gebiet der Stadt Monheim am Rhein	X/1589
7	Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung des Krankentransport- und Rettungsdienstes der Stadt Monheim am Rhein	X/1633

8	Einrichtung einer interkommunalen Adoptionsvermittlungsstelle	X/1594
9	Betrieb der Offenen Ganztagschulen - Grundschulen im Pfingsterfeld und Bregenzer Straße	X/1595
10	Erschließung des Gewerbegebiets Sandstraße -Baubeschluss-	X/1596
11	Umbau Poetengasse und Freiheit -Baubeschluss-	X/1600
12	Neubau Haus der Hilfsorganisationen - Baubeschluss-	X/1310
13	Umbau und Erweiterung Bildungs- und Kulturzentrum - Planungsbeschluss -	X/1432
14	Erweiterung Grundschule am Lerchenweg - Planungs- und Baubeschluss -	X/1548
15	Erweiterung Hermann-Gmeiner-Grundschule -Baubeschluss-	X/1579
16	Gewährung einer Bürgschaft für die BSM GmbH	X/1581
17	Mitteilungen	
18	Anfragen	

Sitzungsergebnis:**1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit****Protokoll:**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

2 Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -**Protokoll:**

Die Niederschrift der letzten Sitzung (öT) wird zur Kenntnis genommen.

3 Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner**Protokoll:**

Es wurden keine Fragen gestellt.

4 Fortschreibung Brandschutzbedarfsplan 2025**Vorlage: X/1569****Beschlussempfehlung**

1. Der Brandschutzbedarfsplan wird in der vorliegenden Form vom Rat beschlossen
2. Der Zielerreichungsgrad wird entgegen der Empfehlung des Gutachters bei 98 % beibehalten.
3. Der Stellenplan 2026 wird um zwei Stellen Laufbahngruppe 2.1 feuerwehrtechnischer Dienst in A11 für den Tagesdienst erweitert.
4. Es werden zwei zusätzliche Ausbildungsplätze (Brandmeisteranwärter) in 2026 bereitgestellt; der Stellenplan 2027 wird um diese zwei Stellen Laufbahngruppe 1.2 feuerwehrtechnischer Dienst in A8 für die Wachabteilungen erweitert.

einstimmig zugestimmt**5 Verkaufsoffene Sonn- und Feiertage 2025 und 2026****Vorlage: X/1587****Beschlussempfehlung**

Die anliegenden ordnungsbehördlichen Verordnungen über die Offenhaltung der Verkaufsstellen an einem Feiertag und die Verlegung eines bereits genehmigten verkaufsoffenen Sonntags im Advent im Jahr 2025 sowie zur Offenhaltung von Verkaufsstellen an den genannten Sonntagen im Jahr 2026 in der Stadt Monheim am Rhein werden beschlossen.

Die Anlagen 1,2 und 3 dieser Vorlage sind Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

14 Ja-Stimmen

4 Nein-Stimmen

Keine Enthaltungen

mehrheitlich zugestimmt

**6 Neufassung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über die
Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Gebiet der
Stadt Monheim am Rhein
Vorlage: X/1589**

Beschlussempfehlung

Die Neufassung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Gebiet der Stadt Monheim am Rhein wird beschlossen.

Die Anlage 1 ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

17 Ja-Stimmen

1 Nein-Stimme

Keine Enthaltungen

mehrheitlich zugestimmt

**7 Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung des
Krankentransport- und Rettungsdienstes der Stadt Monheim am Rhein
Vorlage: X/1633**

Beschlussempfehlung

Die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung des Krankentransport- und Rettungsdienstes der Stadt Monheim am Rhein wird in der als Anlage 1 beigefügten Fassung beschlossen. Die Anlage zur Satzung ist Bestandteil des Beschlusses.

einstimmig zugestimmt

**8 Einrichtung einer interkommunalen Adoptionsvermittlungsstelle
Vorlage: X/1594**

Beschlussempfehlung

Der Rat der Stadt Monheim am Rhein beschließt, dass der Fachbereich Kinder, Jugend und Familie die Aufgabe der Adoptionsvermittlung für die Städte Erkrath, Haan, Heiligenhaus, Hilden, Langenfeld (Rheinland), Mettmann, Monheim am Rhein, Ratingen, Velbert und Wülfrath an die Stadt Erkrath übergibt. Hierzu wird eine öffentlich-rechtliche Vereinbarung abgeschlossen.

Die Adoptionsvermittlung erfolgt im Rahmen einer gemeinsamen Adoptionsvermittlungsstelle gemäß § 23 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit Nordrhein-Westfalen (GkG NRW) in Verbindung mit § 2 des Adoptionsvermittlungsgesetzes (AdVermiG).

einstimmig zugestimmt

**9 Betrieb der Offenen Ganztagschulen - Grundschulen im Pfungsterfeld und
Bregenzer Straße
Vorlage: X/1595**

Beschlussempfehlung

1. Die interaktiv gGmbH wird mit Wirkung zum 01.08.2025 Trägerin des Offenen Ganztags an den Grundschulen Im Pfungsterfeld und Bregenzer Straße.
2. Die Verwaltung wird mit der Umsetzung aller dafür erforderlichen Maßnahmen beauftragt, insbesondere dem Abschluss eines Kooperationsvertrags über die Durchführung von Bildungs- und Betreuungsangeboten im Rahmen der Offenen Ganztagschule mit der interaktiv gGmbH.
3. Die Entscheidung über die Privatisierung im personalvertretungsrechtlichen Verfahren nach §§ 68 des Landespersonalvertretungsgesetzes NRW (LPVG NRW) wird gemäß § 41 Absatz 2 der Gemeindeordnung NRW (GO NRW) auf den Bürgermeister übertragen.

Abstimmungsergebnis:

15 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme
2 Enthaltungen

mehrheitlich zugestimmt

**10 Erschließung des Gewerbegebiets Sandstraße -Baubeschluss-
Vorlage: X/1596**

Beschlussempfehlung

Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechend der vorgelegten Planung die Maßnahme „Erschließung des Gewerbegebiets Sandstraße“ baulich umzusetzen. Die hierfür erforderlichen Mittel sind im Haushaltsplan berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen
7 Nein-Stimmen
Keine Enthaltungen

mehrheitlich zugestimmt

**11 Umbau Poetengasse und Freiheit -Baubeschluss-
Vorlage: X/1600****Beschlussempfehlung**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung der Maßnahmen Umbau Poetengasse und Freiheit gemäß Gestaltungshandbuch der Monheimer Altstadt baulich umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen

7 Nein-Stimmen

Keine Enthaltungen

mehrheitlich zugestimmt

**12 Neubau Haus der Hilfsorganisationen
- Baubeschluss-
Vorlage: X/1310****Beschlussempfehlung**

1. Dem Abbruch der Paintballhalle und dem Neubau des Hauses der Hilfsorganisationen an der Robert-Bosch-Str. 1 wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Vergabeverfahren zur Einschaltung eines Totalübernehmers für die weitere Planung und Umsetzung durchzuführen.
3. Die Finanzierung in Höhe von 12,6 Mio. Euro erfolgt aus den unter der Investitionsnummer I7102.127 bereitgestellten Mittel.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen

Keine Nein-Stimmen

7 Enthaltungen

mehrheitlich zugestimmt

**13 Umbau und Erweiterung Bildungs- und Kulturzentrum
- Planungsbeschluss -
Vorlage: X/1432**

Beschlussempfehlung

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die für die Baumaßnahmen gem. der vorgelegten Machbarkeitsstudie notwendigen Planungsleistungen bis zur Ausschreibungsreife zu veranlassen und anschließend den Ratsgremien zur weiteren Beschlussfassung vorzulegen.
2. Der Finanzrahmen wird auf 33,44 Mio. Euro festgelegt und im Teilfinanzplan B, im Produkt 01.14 „Neubau und Gebäudeunterhalt“ veranschlagt.
3. Zur Finanzierung der ersten Leistungsphasen der Planung werden die unter I7102.175 bereitgestellten Mittel in Höhe von 1,25 Mio. Euro herangezogen.
4. Die darüber hinaus benötigten 32,19 Mio. Euro für die weiteren Planungsleistungen sowie für die Bauleistungen werden in den Haushaltsplanberatungen der Jahre 2026 – 2030 berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen

7 Nein-Stimmen

Keine Enthaltungen

mehrheitlich zugestimmt

**14 Erweiterung Grundschule am Lerchenweg
- Planungs- und Baubeschluss -
Vorlage: X/1548**

Beschlussempfehlung

1. Auf Grundlage der fortgeschriebenen Planungen zur Schulentwicklung (SEP) IX/2359, und der dieser Vorlage beigefügten Machbarkeitsstudie, sind für die Grundschule am Lerchenweg die notwendigen Raumressourcen für eine 4-Zügigkeit herzustellen.
2. Nach Fertigstellung des Neubaus wird auf dem Areal der bisherigen Grundschule ein Außensportgelände für das Schulzentrum errichtet.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Ausschreibung für eine Totalunternehmervergabe durchzuführen.
4. Der Finanzrahmen für die baulichen Maßnahmen wird auf 37,5 Mio. Euro brutto festgesetzt.
5. Zur Finanzierung werden die unter der Investitionsnummer I7102.160 bereits zur Verfügung gestellten Mittel in Höhe von 8,9 Mio. € herangezogen. Die darüber hinaus benötigten Mittel in Höhe von 28,6 Mio. € werden in den Haushaltsberatungen der kommenden Jahre berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen
5 Nein-Stimmen
2 Enthaltungen

mehrheitlich zugestimmt

**15 Erweiterung Hermann-Gmeiner-Grundschule
-Baubeschluss-
Vorlage: X/1579**

Beschlussempfehlung

4. Der Ersatzneubau, sowie die Erweiterung für die Hermann-Gmeiner-Grundschule ist gemäß der vorgelegten Planung umzusetzen.
5. Die Finanzierung in Höhe von 39,91 Mio. Euro erfolgt zunächst aus den unter der Investitionsnummer I7102.101 bereitgestellten Mitteln in Höhe von 30,99 Mio. Euro.
6. Die darüberhinausgehenden Kosten in Höhe von 8,92 Mio. Euro werden in den Haushaltsplanungen für die kommenden Jahre berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis:

18 Ja-Stimmen

1 Nein-Stimme

Keine Enthaltungen

mehrheitlich zugestimmt

**16 Gewährung einer Bürgschaft für die BSM GmbH
Vorlage: X/1581**

Beschlussempfehlung

Der BSM GmbH wird eine Ausfallbürgschaft in Höhe von 80% für die Aufnahme eines Darlehens in Höhe von maximal 7.500 TEUR unter Beachtung der EU-beihilferechtlichen Bestimmungen gewährt.

einstimmig zugestimmt

17 Mitteilungen

18 Anfragen

Daniel Zimmermann
Bürgermeister

Jessica Schmidt
Schriftführer/in