

über die 21. Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein vom 21.11.2024

Sitzungsraum: Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein
Beginn: 17:03 Uhr
Ende: 21:32 Uhr

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Daniel Zimmermann

Erste Beigeordnete

Frau Dr. Lisa Pientak

Kämmerin

Frau Nina Richter

Mitglieder der PETO-Fraktion

Herr Dr. Andy Eggert
Herr Fabian Glave
Herr Simon Grunwald
Frau Sânya Hermes
Herr Baboucarr Jobe
Herr Fabian Kaindl
Herr Lucas Risse
Herr Joris Schüller
Herr Marius Volgmann

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Markus Gronauer
Herr Peter Raabe
Herr Detlef Thedieck

Mitglieder der Fraktion Bündnis '90/Die Grünen

Frau Dr. Sabine Lorenz
Herr Manfred Poell

Mitglieder der SPD-Fraktion

Frau Eleonore Altvater

von der Verwaltung

Herr Fabian Engel
Herr Manfred Hein

Bis Tagesordnungspunkt 11 (19.11 Uhr)

Herr Guido Krämer
Frau Ella Luff

Schriftführer

Herr Wolfgang Mansen

Entschuldigt fehlten:**Mitglieder der PETO-Fraktion**

Herr Malte Franke
Frau Carina Reich

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -	
3	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
4	11. Satzung zur Änderung der „Gebührensatzung für die Benutzung der Friedhöfe der Stadt Monheim am Rhein vom 16.12.2008“	X/1430
5	5. Satzung zur Änderung der "Satzung der Stadt Monheim am Rhein über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung) vom 17.12.2020"	X/1429
6	17. Satzung zur Änderung der "Gebührensatzung zur Abfallentsorgungssatzung -Abfallentsorgungsgebührensatzung- der Stadt Monheim am Rhein vom 16.12.2008"	X/1434
7	12. Satzung zur Änderung der „Gebührensatzung zur Grundstücksentwässerungssatzung der Stadt Monheim am Rhein vom 19.12.2013“	X/1448
8	5. Satzung zur Änderung der „Sondernutzungssatzung der Stadt Monheim am Rhein vom 18.12.2014“	X/1449
9	Bebauungsplan 169M "Marienkapelle" 1. Behandlung der Anregungen 2. Satzungsbeschluss	X/1356/1
10	Bebauungsplan 73B "Hasholzer Grund Süd" 1. Aufhebung der Variantenentscheidung IX/2375 vom 16.12.2020 2. Änderung des Aufstellungsbeschlusses in die Teilgebiete 73B(a) "Hasholzer Grund Süd" und 73B(b) "Wolfhagener	X/1437

Straße"

- | | | |
|----|---|--------|
| 11 | Bebauungsplan 82B "Sportplatz an der Sandstraße"
1. Aufstellungsbeschluss
2. Verfahren nach §13a BauGB
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit | X/1439 |
| 12 | Haushaltsplanberatungen 2025 für die Bereiche Bauwesen (60)
und Stadtplanung und Bauaufsicht (61) | X/1436 |
| 13 | Mitteilungen | |
| 14 | Anfragen | |

Sitzungsergebnis:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit**
- 2 Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -
zur Kenntnis genommen**
- 3 Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner**
- 4 11. Satzung zur Änderung der „Gebührensatzung für die Benutzung der Friedhöfe der Stadt Monheim am Rhein vom 16.12.2008“
Vorlage: X/1430**

Beschlussempfehlung

1. Die 11. Satzung zur Änderung der „Gebührensatzung für die Benutzung der Friedhöfe der Stadt Monheim am Rhein vom 16.12.2008“ wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.
2. Die Gebührensatzung –Anlage 1- und die Gebührenkalkulation –Anlage 2- sind Bestandteil dieses Beschlusses.

einstimmig zugestimmt

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 5 5. Satzung zur Änderung der "Satzung der Stadt Monheim am Rhein über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung) vom 17.12.2020"
Vorlage: X/1429**

Beschlussempfehlung

1. Die 5. Satzung zur Änderung der „Satzung der Stadt Monheim am Rhein über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung) vom 17.12.2020“ wird in der als Anlage 1 vorgelegten Fassung beschlossen.

2. Die Satzung –Anlage 1- und die Gebührenbedarfsberechnung –Anlage 2- sind Bestandteil des Beschlusses.

einstimmig zugestimmt

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 6 17. Satzung zur Änderung der "Gebührensatzung zur Abfallentsorgungssatzung -Abfallentsorgungsgebührensatzung- der Stadt Monheim am Rhein vom 16.12.2008"**
Vorlage: X/1434

Beschlussempfehlung

Die 17. Satzung zur Änderung der „Gebührensatzung zur Abfallentsorgungssatzung (Abfallentsorgungsgebührensatzung) der Stadt Monheim am Rhein vom 16.12.2008 wird in der als Anlage 1 vorgelegten Fassung beschlossen.

Die Satzung –Anlage 1- und die Gebührenkalkulation –Anlage 2- sind Bestandteil des Beschlusses.

einstimmig zugestimmt

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 7 12. Satzung zur Änderung der „Gebührensatzung zur Grundstücksentwässerungssatzung der Stadt Monheim am Rhein vom 19.12.2013“**
Vorlage: X/1448

Beschlussempfehlung

1. Die 12. Satzung zur Änderung der „Gebührensatzung zur Grundstücksentwässerungssatzung der Stadt Monheim am Rhein vom 19.12.2013“ wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.
2. Die Satzung –Anlage 1- und die Gebührenkalkulation –Anlage 2- sind Bestandteil dieses Beschlusses.

einstimmig bei Enthaltungen zugestimmt

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

- 8 5. Satzung zur Änderung der „Sondernutzungssatzung der Stadt Monheim am Rhein vom 18.12.2014“**
Vorlage: X/1449

Der Vorsitzende lässt zunächst über den Geschäftsordnungsantrag der CDU-Fraktion abstimmen, den Tagesordnungspunkt von der Tagesordnung zu nehmen.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 6 Nein 9 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschlussempfehlung

Die 5. Satzung zur Änderung der „Sondernutzungssatzung der Stadt Monheim am Rhein vom 18.12.2014“ wird in der vorgelegten Fassung beschlossen.

Die Satzung -Anlage 1- ist Bestandteil des Beschlusses.

einstimmig bei Enthaltungen zugestimmt

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 6 Befangen 0

9 Bebauungsplan 169M "Marienkapelle"

1. Behandlung der Anregungen

2. Satzungsbeschluss

Vorlage: X/1356/1

Beschlussempfehlung

1. Die Anregungen aus den öffentlichen Beteiligungen der Planung werden zur Kenntnis genommen und entsprechend den Anlagen zur Vorlage beschlossen.
2. Der Bebauungsplan 169M „Marienkapelle“ wird gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen. Dem Bebauungsplan ist gemäß § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung beigelegt.

mehrheitlich zugestimmt

Ja 9 Nein 6 Enthaltung 0 Befangen 0

10 Bebauungsplan 73B "Hasholzer Grund Süd"

1. Aufhebung der Variantenentscheidung IX/2375 vom 16.12.2020

2. Änderung des Aufstellungsbeschlusses in die Teilgebiete 73B(a) "Hasholzer Grund Süd" und 73B(b) "Wolfhagener Straße"

Vorlage: X/1437

Die Ausschussmitglieder Herr Raabe und Herr Thedieck, beide CDU-Fraktion, machen zum Tagesordnungspunkt Ausschlussgründe geltend, begeben sich in den Zuschauerraum und nehmen nicht an der Beratung und Abstimmung zum Tagesordnungspunkt teil.

Beschlussempfehlung

1. Die Variantenentscheidung über das Ergebnis der Mehrfachbeauftragung vom 16.12.2020 wird aufgehoben.
2. Die Änderung des Aufstellungsbeschlusses des Bebauungsplans 73B „Hasholzer Grund Süd“ vom 28.11.2019 wird beschlossen. Der bisher unter der Nr. 73B „Hasholzer Grund Süd“ verfahrensmäßig betriebene Bebauungsplan wird geteilt und in die Bebauungspläne 73B(a) „Hasholzer Grund Süd“ und Bebauungsplan 73B(b) „Wolfhagener Straße“ überführt. Die räumliche Abgrenzung der Bebauungspläne ergeben sich aus den Anlagen 1 (beide Plangebiete) sowie Anlage 2 und 3 (Plangebiete separiert) welche Bestandteile dieses Beschlusses werden.

mehrheitlich zugestimmt

Ja 9 Nein 3 Enthaltung 1 Befangen 0

11 Bebauungsplan 82B "Sportplatz an der Sandstraße"

1. Aufstellungsbeschluss

2. Verfahren nach §13a BauGB

3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Vorlage: X/1439

Beschlussempfehlung

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 82B „Sportplatz an der Sandstraße“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel des Bebauungsplanes ist die Wohnbauliche Entwicklung des im Herbst 2025 freiwerdenden Sportplatzes. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes 82B „Sportplatz an der Sandstraße“ ergibt sich aus dem als Anlage 1 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird beschlossen.
3. Das Verfahren wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt. Von einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB wird abgesehen.

einstimmig zugestimmt

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

12 Haushaltsplanberatungen 2025 für die Bereiche Bauwesen (60) und Stadtplanung und Bauaufsicht (61)
Vorlage: X/1436

Beschlussempfehlung

Der als Anlage 01 zu dieser Vorlage beigefügte Entwurf des Haushaltsplanes 2025 für die Bereiche Bauwesen (60) und Stadtplanung und Bauaufsicht (61) sowie die als Anlage 2 beigefügte Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2025-2035 werden mit den in der Sitzung am 21.11.2024 beschlossenen Änderungen zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

Auf Antrag der PETO-Fraktion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschluss abstimmen:

Der als Anlage 01 zu dieser Vorlage beigefügte Entwurf des Haushaltsplanes 2025 für die Bereiche Bauwesen (60) und Stadtplanung und Bauaufsicht (61) sowie die als Anlage 2 beigefügte Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2025-2035 wird unverändert zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

mehrheitlich zugestimmt

Ja 9 Nein 6 Enthaltung 0 Befangen 0

13 Mitteilungen

14 Anfragen

Manfred Poell
Ausschussvorsitzender

Wolfgang Mansen
Schriftführer