

über die 26. Sitzung des Rates der Stadt Monheim am Rhein vom 26.09.2024

Sitzungsraum: Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 18:15 Uhr

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Daniel Zimmermann

Erste Beigeordnete

Frau Dr. Lisa Pientak

Mitglieder der PETO-Fraktion

Frau Brinja Bures
Herr Dr. Andy Eggert
Frau Stefanie Einheuser
Frau Melissa Dilara Ergen
Herr Malte Franke
Herr Fabian Glave
Herr Florian Große-Allermann
Frau Julia Häusler
Frau Sânya Hermes
Herr Baboucarr Jobe
Frau Özge Kabukçu
Frau Janne Oberdieck
Herr Benedikt Reich
Frau Carina Reich
Herr Lucas Risse
Frau Bianca Rosenstetter
Herr Joris Schüller
Frau Monika Sprenglewski
Frau Prof. Sarah Starosky
Frau Laura Töpfer
Frau Kristina Vogel
Herr Marius Volgmann

Ab Tagesordnungspunkt 1 (17.07 Uhr)

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Markus Gronauer
Frau Radojka Kamps
Frau Dr. Angela Linhart
Herr Michael Nagy
Frau Lina Schlupp

Herr Detlef Thedieck
Herr Lars van der Bijl
Herr Peter Werner

Mitglieder der Fraktion Bündnis '90/Die Grünen

Frau Rebecca Drewke-Lüdtke
Herr Jens Mallwitz
Herr Manfred Poell

Mitglieder der SPD-Fraktion

Herr Roland Gunia
Frau Stefanie Rohm
Herr Alexander Schumacher

Ab Tagesordnungspunkt 1 (17.08 Uhr)

FDP

Herr Stephan Wiese

von der Verwaltung

Frau Anke Bitsch
Frau Annika Dotor de Pradas
Frau Simone Feldmann
Herr Martin Frömmer
Herr Dr. Christoph Hahn
Herr Hans-Joachim Hamacher
Herr Peter Heimann
Herr Guido Krämer
Frau Ella Luff
Frau Nina Richter
Frau Lena Roth
Herr Torsten Schlender
Frau Kirsten Witt

Schriftführerin

Frau Petra Mackenbrock

Entschuldigt fehlten:

Mitglieder der PETO-Fraktion

Herr Michael Lück

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Heinz-Jürgen Goldmann

Mitglieder der Fraktion Bündnis '90/Die Grünen

Frau Dr. Sabine Lorenz

von der Verwaltung

Frau Natascha Gehrke
Herr Sebastian Johnen
Frau Regina Konrad

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -	
3	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
4	Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen (03.07.2024 und 11.09.2024) - öffentlicher Teil	X/1390
5	Verleihung des Integrationspreises 2024 der Stadt Monheim am Rhein	X/1347
6	Aktualisierung Richtlinien Miniprojektbörse "Aktiv inklusiv"	X/1355/1
7	Wiederwahl der Schiedsperson für den Bezirk Monheim II (Baumberg)	X/1361
8	Kündigung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Aufschaltung des Notrufes mit der Stadt Langenfeld	X/1392
9	Ergänzung der Monheimer Literaturpreise um einen Ulla-Hahn-Kinderliteraturpreis	X/1345
10	Integriertes Stadtentwicklungskonzept	X/1396
11	Bauleitplanung "Wohnen am Greisbachsee" 1. Variantenentscheidung zur Parallelbeauftragung "Wohnen am Greisbachsee" 2. Aufstellungsbeschluss 65. Änderung des Flächennutzungsplans "Wohnen am Greisbachsee" 3. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan 81B "Wohnen am Greisbachsee" 4. Beschluss frühzeitige Beteiligung	X/1349
12	Bebauungsplan 99M(a) 1. Änderung "Am Kielsgraben-West" 1. Behandlung der Anregungen 2. Satzungsbeschluss	X/1210/1
13	Interims-Kita Grazer Straße - Kauf einer Containeranlage	X/1370
14	Beschlussfassung über eingegangene Einwendungen gemäß § 80 Absatz 3 GO NRW - entfällt	
15	Haushaltssicherungskonzept für den Planungszeitraum bis einschließlich 2034 - entfällt	
16	Beschluss über die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024 - entfällt	
17	Zuständigkeit für Beschlüsse der Mona-Mare-Tarife im	

Badbereich - entfällt

18 Mitteilungen

19 Anfragen

Sitzungsergebnis:

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Zimmermann bittet darum, die Tagesordnungspunkte 14, 15 und 16, inklusive des Antrags zur Sache der Fraktion Bündnis'90/Die Grünen zu Tagesordnungspunkt 16, auf die nächste Ratssitzung am 30. Oktober 2024 zu vertagen. Der Grund ist, dass noch nicht alle Anlagen eingestellt wurden und er den Fraktionen die nötige Zeit geben möchte, ausführlich über die Vorlage mit den gesamten Anlagen vorzubereiten. Da es keine Gegenrede gibt, stellt der Bürgermeister den Vorschlag der Vertagung zur Abstimmung.

einstimmig zugestimmt

Des Weiteren bittet der Bürgermeister darum, den Tagesordnungspunkt 17 ganz von der Tagesordnung zu streichen. Er erläutert, dass irrtümlicherweise nicht wie ursprünglich angenommen der Rat, sondern der Aufsichtsrat der Allwetterbad GmbH für das Thema zuständig und verantwortlich ist. Da es keine Widerrede gibt, wird die Vorlage von der Verwaltung zurückgezogen und der Tagesordnungspunkt von der Tagesordnung gestrichen.

Danach beantragt die CDU-Fraktion, die Diskussion zu dem nichtöffentlichen Tagesordnungspunkt „Antrag zum Zuwendungsmanagement“ im öffentlichen Teil der Ratssitzung zu beraten. Nach kurzer, nichtöffentlicher Diskussion darüber gibt der Bürgermeister bekannt, dass der Tagesordnungspunkt wie geplant im nichtöffentlichen Teil beraten wird.

Darüber hinaus beantragt die Fraktion Bündnis'90/Die Grünen, den Tagesordnungspunkt 10 „Integriertes Stadtentwicklungskonzept“ in den Ausschuss für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr zu verschieben. Herr Zimmermann erläutert, dass bereits heute darüber entschieden werden sollte, da sonst die Frist für die Beantragung möglicher Fördergelder verstreichen werde. Daraufhin zieht die Fraktion ihren Antrag zurück.

2 Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil - zur Kenntnis genommen

3 Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner

- 4 Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen (03.07.2024 und 11.09.2024) - öffentlicher Teil**
Vorlage: X/1390

zur Kenntnis genommen

- 5 Verleihung des Integrationspreises 2024 der Stadt Monheim am Rhein**
Vorlage: X/1347

Beschluss

Der Rat der Stadt Monheim am Rhein beschließt die Verleihung des Integrationspreises 2024 nach Empfehlung der Jury und gemäß den Richtlinien zur Vergabe des Integrationspreises an den Verein WiM – Wir in Monheim e.V. für das Projekt Integration durch Sport und Kultur.

einstimmig zugestimmt

- 6 Aktualisierung Richtlinien Miniprojektbörse "Aktiv inklusiv"**
Vorlage: X/1355/1

Beschluss

Die Richtlinien werden wie in der Anlage durch farbliche Darstellung kenntlich gemacht geändert. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 34

Nein-Stimmen: 3

mehrheitlich zugestimmt

- 7 Wiederwahl der Schiedsperson für den Bezirk Monheim II (Baumberg)**
Vorlage: X/1361

Beschluss

Herr Bruno Kosmala wird für weitere fünf Jahre zum Schiedsmann für den Bezirk Monheim II (Baumberg) gewählt.

einstimmig zugestimmt

- 8 Kündigung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Aufschaltung des Notrufes mit der Stadt Langenfeld**
Vorlage: X/1392

Beschluss

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die als Anlage 1 dieser Vorlage beigefügte

öffentlich-rechtliche Vereinbarung vom 28.09.2017 die Aufschaltung des Notrufes betreffend, fristgerecht zum 31.12.2025 zu kündigen.

2. Die Verwaltung wird weiter beauftragt, gemeinsam mit der Stadt Langenfeld und dem Kreis Mettmann die Aufschaltung des Notrufes auf die Kreisleitstelle vorzubereiten.

3. Die Verwaltung wird ergänzend beauftragt, die öffentlich-rechtliche Vereinbarung in Anlage 1 im Einvernehmen mit der Stadt Langenfeld vor Ablauf des 31.12.2025 aufzuheben, sofern eine Aufschaltung auf die Kreisleitstelle zu einem früheren Zeitpunkt möglich ist.

einstimmig zugestimmt

9 Ergänzung der Monheimer Literaturpreise um einen Ulla-Hahn-Kinderliteraturpreis
Vorlage: X/1345

Beschluss

Der Rat der Stadt Monheim am Rhein beschließt die Einführung des Ulla-Hahn-Kinderliteraturpreises. Der Preis soll erstmalig 2025 vergeben werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 26
Nein-Stimmen: 12

mehrheitlich zugestimmt

10 Integriertes Stadtentwicklungskonzept
Vorlage: X/1396

Beschluss

Das Integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept „Kulturelle Begegnungsräume Innenstadt Monheim am Rhein“ wird beschlossen. Das Konzept ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 27
Nein-Stimmen: 11

mehrheitlich zugestimmt

Frau Hermes (Fraktion PETO) macht für den Tagesordnungspunkt 11 Ausschließungsgründe geltend und nimmt Platz im Zuschauerraum.

11 Bauleitplanung "Wohnen am Greisbachsee"

- 1. Variantenentscheidung zur Parallelbeauftragung
"Wohnen am Greisbachsee"**
- 2. Aufstellungsbeschluss 65. Änderung des Flächennutzungsplans
"Wohnen am Greisbachsee"**
- 3. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan 81B
"Wohnen am Greisbachsee"**
- 4. Beschluss frühzeitige Beteiligung
Vorlage: X/1349**

Beschluss

1. Der Empfehlung der Wertungskommission wird gefolgt und der Entwurf vom Büro ASTOC wird für die weitere städtebauliche Planung zugrunde gelegt.
2. Die 65. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnen am Greisbachsee“ der Stadt Monheim am Rhein wird gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel der Bauleitplanung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbauentwicklung auf einem bislang gewerblich genutzten Grundstück. Der räumliche Geltungsbereich der 65. Änderung des FNP ergibt sich aus dem als Anlage 8 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
3. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 81B „Wohnen am Greisbachsee“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel des Bebauungsplanes ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbauentwicklung östlich des Greisbachsees. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes 81B ergibt sich aus dem als Anlage 9 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
4. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 23
Nein-Stimmen: 14

mehrheitlich zugestimmt

Frau Hermes nimmt wieder an der Sitzung teil.

- 12 Bebauungsplan 99M(a) 1. Änderung "Am Kielsgraben-West"**
1. Behandlung der Anregungen
2. Satzungsbeschluss
Vorlage: X/1210/1

Beschluss

1. Die Anregungen aus den öffentlichen Beteiligungen der Planung werden zur Kenntnis genommen und entsprechend der Anlagen zur Vorlage beschlossen.
2. Der Bebauungsplan 99M(a) 1. Änderung „Am Kielsgraben-West“ wird gemäß

§ 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen. Dem Bebauungsplan ist gemäß § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung beigelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 35
Nein-Stimmen: 3

mehrheitlich zugestimmt

**13 Interims-Kita Grazer Straße - Kauf einer Containeranlage
Vorlage: X/1370**

Beschluss

1. Dem Kauf der Containeranlage an der Grauerstraße wird zugestimmt.
2. Die notwendigen Mittel in Höhe von 2.310.000 Euro werden aus dem Investitionen I7102. 101, I7102.149, I7102.192 und I7102.193 bereitgestellt.

einstimmig zugestimmt

14 Beschlussfassung über eingegangene Einwendungen gemäß § 80 Absatz 3 GO NRW - entfällt

15 Haushaltssicherungskonzept für den Planungszeitraum bis einschließlich 2034 - entfällt

16 Beschluss über die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024 - entfällt

17 Zuständigkeit für Beschlüsse der Mona-Mare-Tarife im Badbereich - entfällt

18 Mitteilungen

19 Anfragen

Daniel Zimmermann
Bürgermeister

Petra Mackenbrock
Schriftführerin