

über die 18. Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein vom 18.04.2024

Sitzungsraum: Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein
Beginn: 18:02 Uhr
Ende: 19:38 Uhr

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Daniel Zimmermann

Erste Beigeordnete

Frau Dr. Lisa Pientak

Mitglieder der PETO-Fraktion

Herr Andy Eggert
Herr Fabian Glave
Herr Simon Grunwald
Frau Sânya Hermes
Herr Baboucarr Jobe
Herr Fabian Kaindl
Frau Carina Reich
Herr Lucas Risse
Herr Marius Volgmann

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Markus Gronauer
Herr Peter Raabe
Herr Detlef Thedieck

Ab Tagesordnungspunkt 4 (18.08 Uhr)
Ab Tagesordnungspunkt 4 (18.08 Uhr)

Mitglieder der Fraktion Bündnis '90/Die Grünen

Frau Dr. Sabine Lorenz
Herr Manfred Poell

Mitglieder der SPD-Fraktion

Frau Eleonore Altvater

von der Verwaltung

Herr Fabian Engel
Herr Jonas Kruse
Frau Ella Luff

Schriftführer

Herr Wolfgang Mansen

Entschuldigt fehlten:**Mitglieder der PETO-Fraktion**

Herr Malte Franke

von der Verwaltung

Herr Manfred Hein

Herr Daniel Janes

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -	
3	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
4	Umgestaltung Schützenplatz Am Werth - Baubeschluss -	X/1271
5	Bebauungsplan 110M "Im Mühlenfeld" 1. Reduzierung des Geltungsbereiches 2. Verfahren nach § 13a BauGB 3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	X/1270
6	Bebauungsplan 72B "Gewerbegebiet Sandstraße" 1. Behandlung der Anregungen 2. Satzungsbeschluss	X/1273
7	Bebauungsplan 43B 5. Änderung "Klappertorstraße/Uferweg" 1. Aufstellungsbeschluss 2. Erweiterung des Geltungsbereiches 3. Verfahren nach §13a BauGB 4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	X/1276
8	Bebauungsplan 177M "Vereinsstraße" 1. Aufstellungsbeschluss 2. Verfahren nach § 13a BauGB 3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	X/1281
9	Sachstandsbericht Klimaschutzmanagement zum Stichtag 31.12.2023	X/1268
10	Neufassung der Geschäftsordnung für den Gestaltungsbeirat "Historische Altstadt" der Stadt Monheim am Rhein	X/1263
11	Mitteilungen	
12	Anfragen	

Sitzungsergebnis:

- 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit**
- 2 **Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil - zur Kenntnis genommen**
- 3 **Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner**
- 4 **Umgestaltung Schützenplatz Am Werth - Baubeschluss -
Vorlage: X/1271**

Beschlussempfehlung

Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechend der vorgelegten Vorentwurfsplanung die Maßnahme „Umgestaltung Schützenplatz“ baulich umzusetzen.

mehrheitlich zugestimmt

Ja 13 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0

- 5 **Bebauungsplan 110M "Im Mühlenfeld"**
 1. **Reduzierung des Geltungsbereiches**
 2. **Verfahren nach § 13a BauGB**
 3. **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit**
Vorlage: X/1270

Beschlussempfehlung

1. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes 110M „Im Mühlenfeld“ wird auf den in Anlage 01 zur Vorlage dargestellten Geltungsbereich reduziert.
2. Der Bebauungsplan 110M „Im Mühlenfeld“ wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt. Von einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB wird abgesehen.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird beschlossen.

mehrheitlich zugestimmt

Ja 11 Nein 4 Enthaltung 0 Befangen 0

- 6 **Bebauungsplan 72B "Gewerbegebiet Sandstraße"**
 1. **Behandlung der Anregungen**
 2. **Satzungsbeschluss**
Vorlage: X/1273

Beschlussempfehlung

ja 10 Nein 4 Enthaltung 0 Befangen 0

- 9 **Sachstandsbericht Klimaschutzmanagement zum Stichtag 31.12.2023**
Vorlage: X/1268

zur Kenntnis genommen

- 10 **Neufassung der Geschäftsordnung für den Gestaltungsbeirat "Historische**
Altstadt" der Stadt Monheim am Rhein
Vorlage: X/1263

Beschlussempfehlung

Die Geschäftsordnung für den Gestaltungsbeirat „Historische Altstadt“ wird in der als Anlage 1 vorgelegten Fassung beschlossen. Die Anlage 1 ist Bestandteil des Beschlusses.

einstimmig zugestimmt

- 11 **Mitteilungen**

- 12 **Anfragen**

Manfred Poell
Ausschussvorsitzender

Wolfgang Mansen
Schriftführer