

über die 15. Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein vom 31.08.2023

Sitzungsraum: Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein
Beginn: 18:04 Uhr
Ende: 20:39 Uhr

Anwesend:

Erste Beigeordnete
Frau Dr. Lisa Pientak

Mitglieder der PETO-Fraktion

Herr Andy Eggert
Herr Malte Franke
Herr Fabian Glave
Herr Simon Grunwald
Frau Sânya Hermes
Herr Baboucarr Jobe
Herr Fabian Kaindl
Frau Carina Reich
Herr Lucas Risse

Bis Tagesordnungspunkt 11 (20.30 Uhr)

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Markus Gronauer
Herr Peter Raabe
Herr Detlef Thedieck

Ab Tagesordnungspunkt 3 (18.11 Uhr)

Mitglieder der Fraktion Bündnis '90/Die Grünen

Frau Dr. Sabine Lorenz
Herr Manfred Poell

Mitglieder der SPD-Fraktion

Herr Abdelmalek Bouzahra

von der Verwaltung

Herr Fabian Engel
Frau Ella Luff

Schriftführer

Herr Wolfgang Mansen

Entschuldigt fehlten:**Bürgermeister**

Herr Daniel Zimmermann

Mitglieder der CDU-Fraktion

Frau Elisabeth Raabe

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -	
3	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
4	Neues Linien- und Bedienkonzept der Bahnen der Stadt Monheim	X/1055
5	Verbindungsweg Wasserachse & Parkhaus K714 - Baubeschluss -	X/1051
6	53. Änderung des Flächennutzungsplanes "Windkraft" - Veröffentlichung	X/1031
7	Bauleitplanung Windkraft	X/1034
8	Bebauungsplan 80B "Altes Dachsteinwerk" 1. Aufstellungsbeschluss 2. frühzeitige Beteiligung	X/0992
9	Bebauungsplan 167M "Westlich Heerweg" 1. Behandlung der Anregungen 2. Satzungsbeschluss	X/1047
10	Mitteilungen	
11	Anfragen	

Sitzungsergebnis:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit**
- 2 Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -**

zur Kenntnis genommen

3 Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner**4 Neues Linien- und Bedienkonzept der Bahnen der Stadt Monheim
Vorlage: X/1055****Beschlussempfehlung**

1. Der Rat beschließt das in der Sachdarstellung und der Anlage 1 beschriebene neue Linien- und Bedienkonzept der Bahnen der Stadt Monheim.
2. Die erforderlichen Haushaltsmittel werden im Rahmen der Haushaltsplanberatungen 2024 zur Verfügung gestellt.
3. Die Vertreterinnen und Vertreter der Stadt Monheim am Rhein in den Gesellschaftsgremien von MVV und BSM werden angewiesen, die zur Umsetzung notwendigen Beschlüsse zu fassen und die Geschäftsführung der BSM zu beauftragen, die entsprechenden Maßnahmen umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

14 Ja-Stimmen; 1 Enthaltung

einstimmig bei Enthaltungen zugestimmt

**5 Verbindungsweg Wasserachse & Parkhaus K714 - Baubeschluss -
Vorlage: X/1051****Beschlussempfehlung**

1. Der Bereitstellung außerplanmäßiger Auszahlungen bei der Investitionsnummer I6005.095 im Produkt 11.03.00 (Entwässerung und Abwasserbeseitigung) in Höhe von 470.000 EUR wird gemäß § 83 Absatz 2 GO NRW in Verbindung mit § 7 Absatz 1 der Haushaltssatzung der Stadt Monheim am Rhein zur Erstellung einer öffentlichen Kanalisation am Verbindungsweg zwischen Wasserachse und Parkhaus Daimlerstraße zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechend der vorgelegten Planung die Baumaßnahme „Verbindungsweg Wasserachse“ baulich umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen; 6 Nein-Stimmen

mehrheitlich zugestimmt

**6 53. Änderung des Flächennutzungsplanes "Windkraft"
- Veröffentlichung
Vorlage: X/1031****Beschlussempfehlung**

Die 53. Änderung des Flächennutzungsplanes „Windkraft“ wird gemäß

§ 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) veröffentlicht.

einstimmig zugestimmt

7 Bauleitplanung Windkraft Vorlage: X/1034

Beschlussempfehlung

1. Die Aufstellung der 64. Änderung des Flächennutzungsplanes „Windenergiegebiete“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel der Änderung ist die Darstellung von Sonderbauflächen für Windenergieanlagen. Der räumliche Geltungsbereich der 64. Änderung des FNP ergibt sich aus dem als Anlage 1 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
2. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 170M „Windpark Monheim/Langenfeld Richrath“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel des Bebauungsplanes ist die Festsetzung eines Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „Windenergie“. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes 170M ergibt sich aus dem als Anlage 2 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
3. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 171M „Windpark Monheim/Langenfeld Nord 1“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel des Bebauungsplanes ist die Festsetzung eines Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „Windenergie“. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes 171M ergibt sich aus dem als Anlage 3 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
4. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 172M „Windpark Monheim/Langenfeld Nord 2“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel des Bebauungsplanes ist die Festsetzung eines Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „Windenergie“. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes 172M ergibt sich aus dem als Anlage 4 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
5. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 173M „Windpark Monheim/Langenfeld Süd 1“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel des Bebauungsplanes ist die Festsetzung eines Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „Windenergie“. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes 173M ergibt sich aus dem als Anlage 5 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
6. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 174M „Windpark Monheim/Langenfeld Süd 2“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel des Bebauungsplanes ist die Festsetzung eines Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „Windenergie“. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes 174M ergibt sich aus dem als Anlage 6 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
7. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 175M „Windpark Monheim/Leverkusen“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel des Bebauungsplanes ist die Festsetzung eines Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „Windenergie“. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes 175M ergibt sich aus dem als Anlage 7 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
8. Für die in den Beschlüssen 1-7 benannten Bauleitplanverfahren wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch

(BauGB) beschlossen.

Auf Antrag der CDU-Fraktion erfolgt die Abstimmung blockweise, zunächst über die Beschlussempfehlungen der Ziffern 1, 3, 6, 7 und 8 nur beziehend auf die vorgenannten Ziffern 1, 3, 6, 7.

einstimmig zugestimmt

Es folgt dann die Abstimmung über die Ziffern 2, 4, 5 und 8 beziehend auf die vorgenannten Ziffern 2, 4, 5 der Beschlussempfehlung.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen; 3 Nein-Stimmen

mehrheitlich zugestimmt

8 Bebauungsplan 80B "Altes Dachsteinwerk"

1. Aufstellungsbeschluss

2. frühzeitige Beteiligung

Vorlage: X/0992

Beschlussempfehlung

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 80B "Altes Dachsteinwerk" wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel des Bebauungsplanes ist die Entwicklung eines Gewerbegebietes. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes 80B ergibt sich aus dem als Anlage 1 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird beschlossen.

einstimmig zugestimmt

9 Bebauungsplan 167M "Westlich Heerweg"

1. Behandlung der Anregungen

2. Satzungsbeschluss

Vorlage: X/1047

Beschlussempfehlung

1. Die Anregungen aus den öffentlichen Beteiligungen der Planung werden zur Kenntnis genommen und entsprechend der Anlagen zur Vorlage beschlossen.
2. Der Bebauungsplan 167M „Westlich Heerweg“ wird gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen. Dem Bebauungsplan ist gemäß § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung beigefügt.

Abstimmungsergebnis:

12 Ja-Stimmen; 3 Nein-Stimmen

mehrheitlich zugestimmt

10 Mitteilungen

11 Anfragen

Manfred Poell
Ausschussvorsitzender

Wolfgang Mansen
Schriftführer