

über die 7. Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein vom 27.01.2022

Sitzungsraum: Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein
Beginn: 18:03 Uhr
Ende: 21:08 Uhr

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Daniel Zimmermann

Beigeordnete

Frau Lisa Pientak

Mitglieder der PETO-Fraktion

Herr Andy Eggert

Herr Ingo Elsner

Herr Malte Franke

Herr Fabian Glave

Frau Lydia Hannawald

Frau Sânya Hermes

Frau Joana Matika

Herr Lucas Risse

Herr Joris Schüller

bis 18.52 Uhr

ab 18.52 Uhr

bis 18.52 Vertretung Herr Risse, ab 18.52
Uhr Vertretung Herr Grunwald

Herr Marius Volgmann

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Michael Nagy

Herr Peter Raabe

Herr Detlef Thedieck

Mitglieder der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Frau Dr. Sabine Lorenz

Herr Manfred Poell

Mitglieder der SPD-Fraktion

Herr Abdelmalek Bouzahra

von der Verwaltung

Herr Andreas Apsel

Herr Manfred Hein

Herr Daniel Janes

Herr Julian Wind

Schriftführer

Herr Wolfgang Mansen

Entschuldigt fehlten:**Mitglieder der PETO-Fraktion**

Herr Simon Grunwald

Herr Baboucarr Jobe

Herr Fabian Kaindl

Frau Carina Reich

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Markus Gronauer

Frau Elisabeth Raabe

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -	
3	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
4	Teileinziehung der Turmstraße, der Zollstraße und von Teilflächen der Franz-Boehm-Straße und der Straße Freiheit gemäß § 7 Straßen- und Wegegesetz NRW	X/0586
5	Satzung der Stadt Monheim am Rhein über Sondernutzungen in der Fußgängerzone Turmstraße, Franz-Boehm-Straße, der Zollstraße und der Straße Freiheit	X/0588
6	Neufassung der Satzung der Stadt Monheim am Rhein über die äußere Gestaltung der Gebäude zum Schutz und zur Aufwertung der historischen Gestalt der Monheimer Altstadt	X/0577
7	Vergabe von Entsorgungsdienstleistungen im Stadtgebiet Monheim ab 2023	X/0574
8	Baubeschluss Erneuerung Lottenstraße	X/0587
9	Erweiterung Kolumbarium Waldfriedhof - Alter Teil - Feld 3	X/0390
10	Bebauungsplan 167M "westlich Heerweg" 1. Aufstellungsbeschluss 2. Verfahren nach § 13a BauGB 3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	X/0578
11	Bebauungsplan 162M "Schulzentrum Berliner Ring" 1. Behandlung der Anregungen	X/0582

2. Satzungsbeschluss

12 Mitteilungen

13 Anfragen

Sitzungsergebnis:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit**
- 2 Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil - zur Kenntnis genommen**
- 3 Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner**
- 4 Teileinziehung der Turmstraße, der Zollstraße und von Teilflächen der Franz-Boehm-Straße und der Straße Freiheit gemäß § 7 Straßen- und Wegegesetz NRW
Vorlage: X/0586**

Beschlussempfehlung

Die Teileinziehung der Turmstraße, der Zollstraße und von Teilflächen der Franz-Boehm-Straße und der Straße Freiheit gemäß § 7 Straßen- und Wegegesetz NRW wird für die Flächen beschlossen, die sich aus Anlage 2 (Übersichtsplan) ergeben. Die Anlage 2 (Übersichtsplan) ist Gegenstand des Beschlusses. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen zur Umsetzung dieses Beschlusses zu treffen.

mehrheitlich zugestimmt
dafür: PETO-Fraktion; Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
dagegen: SPD-Fraktion; CDU-Fraktion

- 5 Satzung der Stadt Monheim am Rhein über Sondernutzungen in der Fußgängerzone Turmstraße, Franz-Boehm-Straße, der Zollstraße und der Straße Freiheit
Vorlage: X/0588**

Beschlussempfehlung

Die Satzung der Stadt Monheim am Rhein über Sondernutzungen in der Fußgängerzone Turmstraße, Franz-Boehm-Straße, der Zollstraße und der Straße Freiheit wird in der Fassung gemäß Anlagen 1 und 2 beschlossen.

Die Satzung –Anlage 1- einschließlich Übersichtsplan –Anlage 2- ist Bestandteil des Beschlusses.

mehrheitlich zugestimmt
dafür: PETO-Fraktion; Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
dagegen: SPD-Fraktion; CDU-Fraktion

6 Neufassung der Satzung der Stadt Monheim am Rhein über die äußere Gestaltung der Gebäude zum Schutz und zur Aufwertung der historischen Gestalt der Monheimer Altstadt
Vorlage: X/0577

Der Antrag der CDU-Fraktion den Tagesordnungspunkt zu vertagen und zunächst den Gestaltungsbeirat einzubeziehen wird

mehrheitlich abgelehnt.
dafür: CDU-Fraktion; Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
dagegen: PETO-Fraktion
Enthaltung: SPD-Fraktion

Zu Beginn der Sitzung verteilt die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zum TOP einen 2-seitigen Antrag mit verschiedenen Änderungsvorschlägen. Der Antrag wurde dem Tagesordnungspunkt als Dokument beigelegt.

Der Antrag wird

mehrheitlich abgelehnt.
dafür: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
dagegen: PETO-Fraktion
Enthaltung: SPD-Fraktion; CDU-Fraktion

Beschlussempfehlung

Die „Satzung der Stadt Monheim am Rhein über die äußere Gestaltung der Gebäude zum Schutz und zur Aufwertung der historischen Gestalt der Monheimer Altstadt“ wird in der als Anlage 1 vorgelegten Fassung beschlossen.
Die Satzung (Anlage 1) ist Bestandteil des Beschlusses.

mehrheitlich zugestimmt
dafür: PETO-Fraktion; SPD-Fraktion
dagegen: CDU-Fraktion; Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

7 Vergabe von Entsorgungsdienstleistungen im Stadtgebiet Monheim ab 2023
Vorlage: X/0574

Beschlussempfehlung

Die Verwaltung wird beauftragt, die Vergabe der Abfallentsorgungsdienstleistungen in der Stadt Monheim am Rhein ab 2023 unter Beteiligung eines externen Beraters

vorzubereiten und durchzuführen. Die Vergabe soll für fünf Jahre erfolgen.

einstimmig zugestimmt

8 Baubeschluss Erneuerung Lottenstraße
Vorlage: X/0587

Beschlussempfehlung

Die Verwaltung wird entsprechend der vorgelegten Planung, beauftragt, die Maßnahme „Erneuerung Lottenstraße“ baulich umzusetzen.

einstimmig zugestimmt

9 Erweiterung Kolumbarium Waldfriedhof - Alter Teil - Feld 3
Vorlage: X/0390

Beschlussempfehlung

Der Rat der Stadt Monheim am Rhein beschließt den Bau eines Kolumbariums auf dem Feld 3 des Waldfriedhofs – Alter Teil auf Grundlage der vorgestellten Pläne und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung im Jahr 2022.

einstimmig zugestimmt

10 Bebauungsplan 167M "westlich Heerweg"
1. Aufstellungsbeschluss
2. Verfahren nach § 13a BauGB
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
Vorlage: X/0578

Beschlussempfehlung

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 167M „westlich Heerweg“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Ziel des Bebauungsplanes ist die Schaffung neuen Wohnraumes im Zuge der Nachverdichtung. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes 167M „westlich Heerweg“ ergibt sich aus dem als Anlage 1 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
2. Der Bebauungsplan 167M „westlich Heerweg“ wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt. Von einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB wird abgesehen.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird beschlossen

mehrheitlich zugestimmt

dafür: SPD-Fraktion; PETO-Fraktion; Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
dagegen: CDU-Fraktion

11 Bebauungsplan 162M "Schulzentrum Berliner Ring"

1. Behandlung der Anregungen

2. Satzungsbeschluss

Vorlage: X/0582

Beschlussempfehlung

1. Die Anregungen aus den öffentlichen Beteiligungen der Planung werden zur Kenntnis genommen und entsprechend der Anlagen zur Vorlage beschlossen.
2. Der Bebauungsplan 162M „Schulzentrum Berliner Ring“ wird gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen. Dem Bebauungsplan ist gemäß § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung beigelegt.

mehrheitlich zugestimmt

dafür: PETO-Fraktion; SPD-Fraktion

dagegen: CDU-Fraktion; Bündnis 90/Die Grünen

12 Mitteilungen

13 Anfragen

Manfred Poell
Ausschussvorsitzender

Wolfgang Mansen
Schriftführer