

über die 36. Sitzung des Rates der Stadt Monheim am Rhein vom 19.03.2020

**Sitzungsraum:** Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein

**Beginn:** 17:00 Uhr

**Ende:** 19:27 Uhr

**Anwesend:**

**Bürgermeister**

Herr Daniel Zimmermann

**Mitglieder der PETO-Fraktion**

Herr Andy Eggert

Herr Ingo Elsner

Herr Florian Große-Allermann

Frau Julia Häusler

Frau Vanessa Klein

Herr Tim Kögler

Herr Michael Lück

Frau Janne Oberdieck

Frau Lisa Pientak

Herr Lucas Risse

Frau Bianca Rosenstetter

Herr Sven Schuhen

Herr Joris Schüller

Frau Monika Sikora

Frau Laura Töpfer

**Mitglieder der CDU-Fraktion**

Herr Markus Gronauer

Frau Radojka Kamps

Herr Michael Nagy

**Mitglieder der SPD-Fraktion**

Herr Alexander Schumacher

**Mitglieder der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen**

Herr Stephan Emmeler

Herr Manfred Poell

**Rechnungsprüfung**

Herr Georg Mittmann

**von der Verwaltung**

Herr Andreas Apsel

Frau Sonja Baumhauer  
Frau Simone Feldmann  
Herr Martin Frömmer  
Frau Claudia Jung  
Herr Guido Krämer  
Herr Roland Liebermann  
Herr Michael Lobe  
Frau Sabine Noll  
Frau Christiane Schärfke

in Vertretung für Herrn Waters

**stellv. Schriftführerin**

Frau Cansen Akcakavak

**Entschuldigt fehlten:**

**Mitglieder der PETO-Fraktion**

Frau Brinja Bures  
Herr Hasan Ergen  
Frau Sânya Hermes  
Herr Torsten Kinzel  
Herr Dr. Florian Klein  
Frau Ann-Cathrin Nellen  
Herr Steffen Pawlik  
Herr Benedikt Reich  
Frau Carina Reich  
Frau Kathrin Sarin  
Herr Nils Wünscher

**Mitglieder der CDU-Fraktion**

Herr Günter Bosbach  
Frau Gabriele Hackel  
Herr Bruno Kosmala  
Herr Peter Werner

**Mitglieder der SPD-Fraktion**

Herr Werner Goller  
Frau Stefanie Rohm

**FDP**

Herr Andreas Wölk

**DIE LINKE**

Frau Badietül Gezici

**von der Verwaltung**

Herr Thomas Spekowius  
Herr Thomas Waters

**Tagesordnung:**

**TOP    Beratungsgegenstand**

**Vorlage Nr.**

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Bestellung stellv. Schriftführung	
3	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -	
4	Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen (Sitzungen vom 25.09.2019, 30.10.2019 und 18.12.2019) - öffentlicher Teil	IX/2352
5	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
6	Neufassung der Benutzung- und Entgeltordnung für die Bibliothek Monheim am Rhein	IX/2039
7	Kindergartenbedarfsplanung für das Kindergartenjahr 2020/21	IX/2312
8	Baubeschluss Freitreppe Baumberg	IX/2297
9	Baubeschluss Umgestaltung Parkplatz "In der Aue"	IX/2287
10	Ausbau Opladener Straße zwischen der Baumberger Chaussee und Am Kieswerk – Baubeschluss	IX/2310
11	Zustimmung zum Umbau der Fassabfüllhalle zur Kulturraffinerie K714 durch die Monheimer Kulturwerke GmbH	IX/2351
12	Vorkaufsrechtssatzung zum Bebauungsplan 29B 1. Änderung "Griesstraße" - Satzungsbeschluss	IX/2311
13	Bebauungsplan 75B "zwischen Sandstraße und Am Sportplatz - Veränderungssperre	IX/2326
14	Errichtung eines gärtnerbetreuten Grabfeldes auf dem Waldfriedhof	IX/2301
15	Weiteres Vorgehen Monheim 4.0	IX/2340
16	Entwurf Jahresabschluss 2019	IX/2318
17	Ermächtigungsübertragungen 2019	IX/2319
18	Über- und außerplanmäßige Mittel 2019	IX/2320
19	Mündliche Mitteilungen	
20	Mündliche Anfragen	

**Sitzungsergebnis:**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit**

**Protokoll:**

Der Bürgermeister bedankt sich bei allen Ratsmitgliedern, dass sie ihr Einverständnis erteilt haben in einer kleinen Besetzung des Rates zu tagen, damit zur Eindämmung des Coronavirus, der von der WHO empfohlene Mindestabstand im Ratssaal eingehalten werden kann. Weiterhin bedankt er sich bei allen Mitwirkenden der Stadtverwaltung, die zurzeit mit besonderen und neuen Aufgaben im Einsatz sind, um einen reibungslosen Ablauf der städtischen Angelegenheiten zu gewährleisten.

Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Einladung fest und eröffnet die Sitzung.

**2 Bestellung stellv. Schriftführung**

Der Tagesordnungspunkt entfällt.

**3 Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -**

zur Kenntnis genommen

**4 Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen (Sitzungen vom 25.09.2019, 30.10.2019 und 18.12.2019) - öffentlicher Teil  
Vorlage: IX/2352**

zur Kenntnis genommen

**5 Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner****Protokoll:**

Keine Wortmeldung.

**6 Neufassung der Benutzung- und Entgeltordnung für die Bibliothek Monheim am Rhein  
Vorlage: IX/2039****Protokoll:**

Es wird beschlossen, den § 8 Abs. 2 der Benutzungs- und Entgeltordnung ersatzlos zu streichen. Die Entscheidung über die Beschlussempfehlung ergeht aufgrund dieser Änderung.

**Beschlussempfehlung**

Der Rat der Stadt Monheim am Rhein beschließt die Neufassung der Benutzungs- und Entgeltordnung der Bibliothek Monheim am Rhein in der vorliegenden Fassung (Anlage 1 ist Bestandteil des Beschlusses).

**Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig zugestimmt**

**7 Kindergartenbedarfsplanung für das Kindergartenjahr 2020/21  
Vorlage: IX/2312**

**Beschlussempfehlung**

Der von der örtlichen Jugendhilfeplanung nach § 19 Abs. 4 S. 1 Kinderbildungsgesetz (KiBiz) erhobene Bedarf bezüglich des Angebots der Tageseinrichtungen für Kinder in Monheim am Rhein wird lt. anhängender Belegliste (Anlage 1) festgelegt. Die Verwaltung wird ermächtigt, geringfügige Änderungen, die sich nach Beschlussfassung ergeben, zu berücksichtigen.

**Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig zugestimmt**

**8 Baubeschluss Freitreppe Baumberg  
Vorlage: IX/2297**

**Protokoll:**

Die CDU-Fraktion beantragt den Tagesordnungspunkt auf die nächste Ratssitzung zu verlagern. Über diesen Antrag nach Geschäftsordnung wird wie folgt entschieden:

**Abstimmungsergebnis:  
Mehrheitlich abgelehnt.**

6 Ja: 3 CDU-Fraktion, 2 Fraktion Bündnis90/Die Grünen, 1 SPD  
16 Nein: 15 PETO-Fraktion, 1 BM

**Beschlussempfehlung**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Errichtung der Freitreppenanlage Baumberg gemäß vorgestellter Entwurfsplanung zu realisieren – Baubeschluss.

Die Finanzierung erfolgt aus der Investition I6004.088 – „Freitreppe Baumberg Klappertorstraße“.

**Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig zugestimmt.**

**19 Ja: 15 PETO-Fraktion, 2 Bündnis90/Die Grünen, 1 SPD-Fraktion, 1 BM  
0 Nein: -  
3 Enthaltung: 3 CDU-Fraktion**

**9 Baubeschluss Umgestaltung Parkplatz "In der Aue"**

**Vorlage: IX/2287**

### **Beschlussempfehlung**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Umgestaltung des Wanderparkplatzes „In der Aue“ zusammen mit der Errichtung der Fahrradabbiegespur Hauptstraße zu realisieren – Baubeschluss.

Die Finanzierung erfolgt aus der Investition I6004.214 – Wanderparkplatz „In der Aue“.

**Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig zugestimmt**

- 10     **Ausbau Opladener Straße zwischen der Baumberger Chaussee und Am Kieswerk – Baubeschluss**  
Vorlage: IX/2310**

### **Beschlussempfehlung**

Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechend der vorgelegten Planung die Maßnahme „Ausbau Opladener Straße zwischen der Baumberger Chaussee und Am Kieswerk“ baulich umzusetzen. Die hierfür erforderlichen Mittel sind im Haushaltsplan 2020 berücksichtigt. – Baubeschluss -

**Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig zugestimmt**

- 11     **Zustimmung zum Umbau der Fassabfüllhalle zur Kulturraffinerie K714 durch die Monheimer Kulturwerke GmbH**  
Vorlage: IX/2351**

### **Beschlussempfehlung**

1. Der Rat ermächtigt die Mitglieder in den Gesellschaftsgremien der Monheimer Kulturwerke GmbH, die folgenden Beschlüsse zu fassen. Die am 18.12.2018 (Vorlage IX/1855) gefassten Beschlüsse werden insofern aktualisiert, bzw. ergänzt:
  - Die Geschäftsführung wird beauftragt, das Projekt „Umnutzung der Fassabfüllhalle zur Veranstaltungshalle Kulturraffinerie K714“ entsprechend der in der Sachdarstellung und den beigefügten Anlagen dargestellten Planung auszuschreiben und zu einem Projektbudget von 74.000.000,- EUR netto (KG 200-700 nach DIN 276) zu realisieren.
  - Die Geschäftsführung wird beauftragt, den über das Eigenkapital der Monheimer Kulturwerke GmbH hinausgehende Finanzbedarf zur Umnutzung im hier dargestellten Rahmen durch die Aufnahme von Fremdkapital zu decken.

2. Das Eigenkapital der Monheimer Kulturwerke GmbH ist zur Finanzierung des Projektes auf 18.600.000,- EUR aufzustocken. Die hierzu erforderlichen Haushaltsmittel werden im Rahmen eines Nachtragshaushalts unter Produkt 16.01.00 (allgemeine Finanzwirtschaft) etatisiert.
3. Der für die Finanzierung des Fremdkapitals notwendige Kredit wird durch die Stadt durch eine Ausfallbürgschaft bis zur maximal zulässigen Grenze von 80% der Kreditsumme unter Beachtung der beihilferechtlichen Vorschriften abgesichert.

**Abstimmungsergebnis:****Mehrheitlich zugestimmt.**

16 Ja: 15 PETO-Fraktion, 1 BM

6 Nein: 3 CDU-Fraktion, 2 Fraktion Bündnis90/Die Grünen, 1 SPD-Fraktion

- 12 Vorkaufsrechtssatzung zum Bebauungsplan 29B 1. Änderung "Griesstraße"  
- Satzungsbeschluss  
Vorlage: IX/2311**

**Beschlussempfehlung**

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung für den Geltungsbereich des Bebauungsplans 29B 1. Änderung „Griesstraße“, wird die als Anlage beigefügte Satzung zur Ausübung eines besonderen gemeindlichen Vorkaufsrechts gemäß § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB beschlossen. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:****Mehrheitlich zugestimmt.**

19 Ja: 15 PETO-Fraktion, 2 Fraktion Bündnis90/Die Grünen, 1 SPD-Fraktion, 1 BM

3 Nein: 3 CDU-Fraktion

- 13 Bebauungsplan 75B "zwischen Sandstraße und Am Sportplatz  
- Veränderungssperre  
Vorlage: IX/2326**

**Abstimmungsergebnis:****Mehrheitlich zugestimmt.**

18 Ja: 15 PETO-Fraktion, 2 Fraktion Bündnis90/Die Grünen, 1 BM

4 Nein: 3 CDU-Fraktion, 1 SPD-Fraktion

- 14 Errichtung eines gärtnerbetreuten Grabfeldes auf dem Waldfriedhof  
Vorlage: IX/2301**

**Beschlussempfehlung**

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Konzept für ein gärtnerbetreutes Grabfeld zu erstellen und zur Beschlussfassung vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig zugestimmt**

**15 Weiteres Vorgehen Monheim 4.0  
Vorlage: IX/2340****Beschlussempfehlung**

1. Das Projekt MonLightGrid wird in seiner bisherigen Konzeption nicht weiterverfolgt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, alle Digitalisierungsvorhaben der Stadt und Ihrer Tochterunternehmen einheitlich zu koordinieren und das hierzu erforderliche Portfoliomanagement zu implementieren.
3. Die Stadt Monheim am Rhein beteiligt sich mit dem Projekt „Monheim-Pass“ an der zweiten Ausschreibung des BMI zum Thema „Smart Cities Made in Germany“. Die Verwaltung wird beauftragt, alle hierzu erforderlichen Maßnahmen zu ergreifen und den Förderantrag fristgerecht einzureichen.

**Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig zugestimmt**

**16 Entwurf Jahresabschluss 2019  
Vorlage: IX/2318****Beschlussempfehlung**

Der von der Kämmerin aufgestellte und vom Bürgermeister bestätigte Entwurf des Jahresabschlusses sowie die Ergebnisrechnung, die Finanzrechnung, die Teilrechnungen, die Bilanz, der Anhang und der Lagebericht für das Haushaltsjahr 2019 werden zur Kenntnis genommen.

Der Jahresabschluss wird mit den oben genannten Anlagen dem Rechnungsprüfungsausschuss zur Prüfung gemäß § 102 GO NRW zugeleitet.

**Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig zugestimmt**

**17 Ermächtigungsübertragungen 2019  
Vorlage: IX/2319**

**zur Kenntnis genommen**



**18 Über- und außerplanmäßige Mittel 2019  
Vorlage: IX/2320**

**zur Kenntnis genommen**

**19 Mündliche Mitteilungen**

**20 Mündliche Anfragen**

gez.

---

Daniel Zimmermann  
Bürgermeister

gez.

---

Akcakavak  
stellv. Schriftführerin