

über die 20. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Umwelt, Bauen und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein vom 19.04.2018

Sitzungsraum: Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein
Beginn: 18:06 Uhr
Ende: 20:55 Uhr

Anwesend:

Mitglieder der PETO-Fraktion

Herr Andy Eggert	
Herr Ingo Elsner	Vertretung für Herr Steffen Pawlik
Herr Patrick Fuest	
Frau Carina Häusler	
Herr Benedikt Reich	Vertretung für Herr Tim Kögler
Herr Lucas Risse	
Frau Bianca Rosenstetter	
Frau Monika Sikora	ab Tagesordnungspunkt 5
Herr Christian Weiffen	ab Tagesordnungspunkt 4

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Markus Gronauer
Herr Michael Nagy
Herr Lars van der Bijl

Mitglieder der SPD-Fraktion

Herr Abdelmalek Bouzahra	Vertretung für Herr Benjamin Kenzler
--------------------------	--------------------------------------

Mitglieder der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Herr Manfred Poell

von der Verwaltung

Herr Andreas Apsel
Frau Kerstin Frey
Herr Manfred Hein
Herr Robert Ullrich
Herr Thomas Waters
Frau Carla Teresa Weiner
Herr Julian Wind

Schriftführer

Herr Wolfgang Mansen

Entschuldigt fehlten:

Bürgermeister

Herr Daniel Zimmermann

Mitglieder der PETO-Fraktion

Herr Tim Kögler

Herr Steffen Pawlik

Herr Marius Volgmann

Mitglieder der SPD-Fraktion

Herr Benjamin Kenzler

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -	
3	Bericht über die Ausführung der Beschlüsse der Sitzung vom 22.02.2018 -öffentlicher Teil-	IX/1515
4	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
5	Bereitstellung von überplanmäßigen Finanzmitteln für die Baumaßnahme „Umbau Berliner Ring von Heerweg bis Bleer Str.“	IX/1499
6	Neubau einer Stichstraße an der KITA AWB gem. Bebauungsplan 106M - Baubeschluss	IX/1502
7	Bebauungsplan 147M "Kulturzentrum Sojus" 1. Aufstellungsbeschluss 2. Durchführung als Bebauungsplan der Innenentwicklung 3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	IX/1414
8	Bebauungsplan 64M 1. Änderung "Rabenstraße" 1. Behandlung der Anregungen 2. Satzungsbeschluss	IX/1490
9	58. Änderung des Flächennutzungsplanes "Hasholzer Grund" 1. Änderung Geltungsbereich 2. öffentliche Auslegung	IX/1498
10	Bebauungsplan 84M 6. Änderung "Höhenkonzept" Erneute öffentliche Auslegung	IX/1509
11	Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen "Nutzung kommunaler Dächer"	IX/1514
12	Anfrage und Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen "Luftmessungen"	IX/1507

13	Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen "B-Plan 142M"	IX/1524
14	Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen "Baumfällungen"	IX/1525
15	Mündliche Mitteilungen	
16	Mündliche Anfragen	

Sitzungsergebnis:**1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit****Protokoll:**

Die Verwaltung zieht die Vorlage IX/1420 zum Tagesordnungspunkt 11 zurück. Der Ausschuss nimmt daraufhin den Tagesordnungspunkt 11 einvernehmlich von der Tagesordnung. Die Tagesordnungspunkte 12 bis 17 werden zu den Tagesordnungspunkten 11 bis 16.

**2 Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -
zur Kenntnis genommen****3 Bericht über die Ausführung der Beschlüsse der Sitzung vom 22.02.2018 -
öffentlicher Teil-
Vorlage: IX/1515
zur Kenntnis genommen****4 Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner****5 Bereitstellung von überplanmäßigen Finanzmitteln für die Baumaßnahme
„Umbau Berliner Ring von Heerweg bis Bleer Str.“
Vorlage: IX/1499****Beschlussempfehlung**

Für die Straßenbaumaßnahme „Umbau Berliner Ring von Heerweg bis Bleer Straße“ (Produkt 12.01.00, Investitionsnummer I6004.212) werden 500.000,00 € gem. § 83 Abs. 1 der Gemeindeordnung NRW (GO NRW) in Verbindung mit § 7 der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018 überplanmäßig bereitgestellt.

Als Deckung der zusätzlichen Kosten werden entsprechende Mittel aus dem Produkt 12.01., Kostenstelle 60.04.001, Sachkonto 5216000 (Unterhaltung Infrastruktur) herangezogen.

mehrheitlich zugestimmt

Dafür: CDU-Fraktion, PETO-Fraktion, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Dagegen: SPD-Fraktion

**6 Neubau einer Stichstraße an der KITA AWB gem. Bebauungsplan 106M -
Baubeschluss
Vorlage: IX/1502**

Beschlussempfehlung

Der Rat beauftragt die Verwaltung mit der Ausschreibung und dem Bau der Erschließungsstichstraße für die Kindertagesstätten und die Moschee westlich des Allwetterbades Mona Mare (Vorlage IX/1245 Baubeschluss vom 27.09.2017)

einstimmig zugestimmt

**7 Bebauungsplan 147M "Kulturzentrum Sojus"
1. Aufstellungsbeschluss
2. Durchführung als Bebauungsplan der Innenentwicklung
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
Vorlage: IX/1414**

Beschlussempfehlung

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes 147M „Kulturzentrum Sojus“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.
Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem als Anlage 1 beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.
2. Der Bebauungsplan 147M „Kulturzentrum Sojus“ wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt. Von einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB wird abgesehen.
3. Auf Grundlage des vorgestellten Planungsentwurfes wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

einstimmig zugestimmt

**8 Bebauungsplan 64M 1. Änderung "Rabenstraße"
1. Behandlung der Anregungen
2. Satzungsbeschluss
Vorlage: IX/1490**

Beschlussempfehlung

1. Die Anregungen aus den öffentlichen Beteiligungen der Planung werden zur Kenntnis genommen und entsprechend der Anlagen zur Vorlage beschlossen.
2. Der Bebauungsplan 64M 1. Änderung „Rabenstraße“ wird gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen. Dem Bebauungsplan ist gemäß § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung beigefügt.

mehrheitlich zugestimmt

Dafür: SPD-Fraktion, PETO-Fraktion

Dagegen: CDU-Fraktion, Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

9 58. Änderung des Flächennutzungsplanes "Hasholzer Grund"**1. Änderung Geltungsbereich****2. öffentliche Auslegung****Vorlage: IX/1498****Beschlussempfehlung**

1. Der Geltungsbereich der 58. Änderung des Flächennutzungsplanes „Hasholzer Grund“ wird auf den in Anlage 1 zur Vorlage dargestellten Geltungsbereich erweitert.
2. Der Entwurf der 58. Änderung des Flächennutzungsplanes „Hasholzer Grund“ wird gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich ausgelegt.

mehrheitlich zugestimmt**Dafür: PETO-Fraktion, SPD-Fraktion, CDU-Fraktion****Dagegen: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen****10 Bebauungsplan 84M 6. Änderung "Höhenkonzept"****Erneute öffentliche Auslegung****Vorlage: IX/1509****Beschlussempfehlung**

Der Bebauungsplanentwurf 84M 6. Änderung „Höhenkonzept“ wird gemäß § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich ausgelegt.

einstimmig zugestimmt**11 Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen****"Nutzung kommunaler Dächer"****Vorlage: IX/1514****Beschlussempfehlung**

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen zum Thema „Nutzung kommunaler Dächer“ vom 19.03.2018 wird abgelehnt.

mehrheitlich zugestimmt**Dafür: PETO-Fraktion****Dagegen: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, CDU-Fraktion****Enthaltung: SPD-Fraktion****12 Anfrage und Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen "Luftmessungen"****Vorlage: IX/1507****Beschlussempfehlung**

1. Die Stadt Monheim am Rhein sieht aufgrund der aktuell erhobenen

Verkehrsdaten keine Veranlassung in 2018 erneut ein Luftschadstoffscreening durchzuführen.

2. Die Stadt Monheim am Rhein verzichtet auf die Einrichtung mobiler Luftmessstationen zur Ermittlung von Stickstoffdioxid an den rechnerisch ermittelten besonderen Belastungsschwerpunkten.

mehrheitlich zugestimmt

Dafür: PETO-Fraktion, CDU-Fraktion

Dagegen: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Enthaltung: SPD-Fraktion

- 13 **Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen "B-Plan 142M"**
Vorlage: IX/1524

zur Kenntnis genommen

- 14 **Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen "Baumfällungen"**
Vorlage: IX/1525

zur Kenntnis genommen

- 15 **Mündliche Mitteilungen**

- 16 **Mündliche Anfragen**

Andy Eggert
Ausschussvorsitzender

Wolfgang Mansen
Schriftführer