

über die 21. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Monheim am Rhein vom 01.03.2018

Sitzungsraum: Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein
Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 21:12 Uhr

Anwesend:

Ausschussvorsitzender

Herr Daniel Zimmermann

Mitglieder der PETO-Fraktion

Herr Andy Eggert

Herr Ingo Elsner

Frau Carina Häusler

Vertretung für Frau Lisa Pientak

Frau Julia Häusler

Herr Torsten Kinzel

Frau Janne Koch

Herr Tim Kögler

Herr Lucas Risse

Vertretung für Herrn Benedikt Reich

Frau Kathrin Sarin

Vertretung für Herrn Holger Radenbach

Herr Joris Schüller

Frau Laura Töpfer

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Günter Bosbach

Herr Markus Gronauer

Herr Michael Nagy

Mitglieder der SPD-Fraktion

Herr Alexander Schumacher

Vertretung für Herrn Werner Goller

Mitglieder der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Herr Manfred Poell

FDP

Herr Andreas Wölk

DIE LINKE

Frau Badietül Gezici

von der Verwaltung

Herr Andreas Apsel

Frau Sonja Baumhauer

Frau Estelle Dageroth
Frau Simone Feldmann
Herr Martin Frömmer
Herr Peter Heimann
Herr Guido Krämer
Herr Edgar Lenz
Herr Roland Liebermann
Herr Michael Lobe
Herr Georg Mittmann
Frau Sabine Noll
Frau Christiane Schärfke
Herr Thomas Waters

Schriftführerin

Frau Anke Bitsch

Entschuldigt fehlten:**Mitglieder der PETO-Fraktion**

Frau Lisa Pientak
Herr Holger Radenbach
Herr Benedikt Reich

Mitglieder der SPD-Fraktion

Herr Werner Goller

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der Sitzung vom 14.09.2017 - öffentlicher Teil -	
3	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
4	Änderung der Zuständigkeitsordnung	IX/1462
5	Sachstandsbericht Bürgerbüro	IX/1422
6	Einführung einer Altstadtbuslinie mit autonom fahrenden Fahrzeugen	IX/1467
	Erneute Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
7	Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans	IX/1450
8	Kindergartenbedarfsplanung für das Kindergartenjahr 2018/19 und Ausbauplanung	IX/1438
9	Erweiterung Planungsauftrag zur Umgestaltung der Monheimer	IX/1439

	Bürgerwiese	
10	Neuabschluss Konzessionsvertrag Fernwärme	IX/1398
11	Fußgängerbrücke zwischen Monberg und Parkhaus	IX/1423
12	Neubau von 6 Kindertagesstätten -Planungsauftrag-	IX/1433
13	Schulzentrum Berliner Ring Umbaumaßnahmen Otto-Hahn-Gymnasium und Sekundarschule - Baubeschluss	IX/1444
14	Gründung der Monheimer Kulturwerke GmbH	IX/1457
15	Fassabfüllhalle - Umnutzung zur Veranstaltungshalle	IX/1458
16	Raumressourcen im Rathaus	IX/1471
17	Mündliche Mitteilungen	
18	Mündliche Anfragen	

Sitzungsergebnis:

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit

Protokoll:

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

2 Kenntnisnahme der Niederschrift der Sitzung vom 14.09.2017 - öffentlicher Teil

-

zur Kenntnis genommen

3 Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner

4 Änderung der Zuständigkeitsordnung Vorlage: IX/1462

Beschlussempfehlung

Die Änderung der „Allgemeinen Richtlinien des Rates der Stadt Monheim am Rhein über die Bildung und Zuständigkeiten der Ausschüsse und der freiwilligen Beiräte (Zuständigkeitsordnung)“ wird in der als Anlage 1 der Beschlussvorlage beigefügten Fassung beschlossen. Die Anlage 1 ist Bestandteil des Beschlusses.

einstimmig zugestimmt

**5 Sachstandsbericht Bürgerbüro
Vorlage: IX/1422**

zur Kenntnis genommen

**6 Einführung einer Altstadtbuslinie mit autonom fahrenden Fahrzeugen
Vorlage: IX/1467**

Beschlussempfehlung

1. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt wird eine Buslinie zur Anbindung der Altstadt an den Busbahnhof eingerichtet, die mit autonom fahrenden Bussen bedient wird.
2. Für die konzeptionelle Planung werden im Nachtragshaushalt 2018 insgesamt 300.000 € zur Verfügung gestellt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Vergabe in Zusammenarbeit mit den BSM vorzubereiten, insbesondere die zeitnahe Beschaffung der Busse durch die BSM zu beauftragen, die Linie zu konzipieren und mit den Beteiligten abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ziffer 1: mehrheitlich zugestimmt (dagegen 3 CDU)

Ziffer 2: einstimmig zugestimmt

Ziffer 3: einstimmig zugestimmt

Erneute Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner

**7 Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans
Vorlage: IX/1450**

Beschlussempfehlung

1. Der Rat der Stadt Monheim am Rhein beschließt die vorliegende Fassung der Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans vom 16.01.2018.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die zur Einhaltung des beschlossenen Schutzziels beschriebenen Maßnahmen zeitnah umzusetzen.
3. Der Stellenplan wird um acht Tarifbeschäftigte in der Entgeltgruppe EG N erweitert.

einstimmig zugestimmt

**8 Kindergartenbedarfsplanung für das Kindergartenjahr 2018/19 und
Ausbauplanung
Vorlage: IX/1438**

Beschlussempfehlung

1. Der von der örtlichen Jugendhilfeplanung nach § 19 Abs. 3 Kinderbildungsgesetz

(KiBiz) erhobene Bedarf bezüglich des Angebotes der Tageseinrichtungen für Kinder in Monheim am Rhein wird lt. anhängender Belegungsliste (Anlage 1) festgelegt

2. Der Planungsbeschluss für 6 Kita-Gebäude zur Schaffung von 27 weiteren Gruppen in Kindertagesstätten ist mit gesonderter Vorlage vorzulegen. Vorzugsweise sind 14 Gruppen im Ortsteil Baumberg und 13 Gruppen im Ortsteil Monheim zu schaffen.
3. Der mit Vorlage IX/1034 erteilte Auftrag für etwaige Kita-Standort „Kirberger Hof“ und die „Erweiterung der städt. Kita-Schwalbennest“ sind in der weiteren Planung zu berücksichtigen.

einstimmig zugestimmt

**9 Erweiterung Planungsauftrag zur Umgestaltung der Monheimer Bürgerwiese
Vorlage: IX/1439**

Beschlussempfehlung

Der Planungsauftrag zur Umgestaltung der Monheimer Bürgerwiese lt. Vorlage IX/1180 vom 27.09.2017 wird um eine Cageball-Anlage erweitert.

einstimmig zugestimmt

**10 Neuabschluss Konzessionsvertrag Fernwärme
Vorlage: IX/1398**

Beschlussempfehlung

1. Die Verwaltung wird ermächtigt, einen etwaig bestehenden Gestattungsvertrag mit dem derzeitigen Betreiber des Fernwärmenetzes zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu kündigen.
2. Für den Fall, dass der derzeitige Betreiber des Fernwärmenetzes die Wiedereinräumung von Wegenutzungsrechten von der Stadt Monheim am Rhein verlangt, wird die Verwaltung beauftragt, einen entgeltlichen Wegenutzungsvertrag mit dem Netzbetreiber abzuschließen.
3. Für den Fall, dass eine Wiedereinräumung des Wegenutzungsrechts nicht verlangt wird, wird die Verwaltung beauftragt, die Konzessionen auszuschreiben und die Übertragung der Wegenutzungsrechte auf den erfolgreichen Bewerber zu verlangen.

einstimmig zugestimmt

**11 Fußgängerbrücke zwischen Monberg und Parkhaus
Vorlage: IX/1423**

Protokoll:

Der Sprecher der Peto-Fraktion beantragt, den Beschlussvorschlag dahingehend zu ändern, dass eine Prüfung hinsichtlich einer kostengünstigeren Alternative seitens der Verwaltung erfolgen solle.

Der Bürgermeister stellt den geänderten Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Vorschlag zu machen und Angebote

einzuholen, wie man mittels Schrägaufzug oder anderer technischer Varianten eine barrierefreie Erschließung der Monberg-Plattform erreichen und herstellen kann. Das Bauprojekt Monberg-Brücke wird nicht weiter verfolgt.

einstimmig zugestimmt

**12 Neubau von 6 Kindertagesstätten
-Planungsauftrag-
Vorlage: IX/1433**

Beschlussempfehlung

1. Im Stadtgebiet Monheim am Rhein sind 6 weitere Gebäude für Kindertagesstätten mit insgesamt 27 Gruppeneinheiten zu errichten.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, Standortfragen zu klären und die Ergebnisse den Ratsgremien zur weiteren Beschlussfassung vorzulegen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung bis zur Ausschreibungsreife durchzuführen und diese sodann zur weiteren Beschlussfassung den Ratsgremien vorzulegen.
4. Der Kostenrahmen wird zunächst auf 24,5 Mio. Euro für die KG 200 -700 festgelegt.
Etwaige darüber hinausgehende Grunderwerbs- und Erschließungskosten sind zur Standortentscheidung anzugeben.
5. Der außerplanmäßigen Bereitstellung von Auszahlungen im Teilfinanzplan B in Höhe von 500.000 EUR zur Einleitung des Vergabeverfahrens zwecks Einschaltung des Planungsteams für die ersten Planungsschritte wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt aus zusätzlichen Einzahlungen bei der Gewerbesteuer.
6. Die erforderlichen Verpflichtungsermächtigungen für die weiteren Planungskosten (2,5 Mio. EUR) sind im Rahmen einer Nachtragssatzung zum Haushalt 2018 zu veranschlagen.
7. Für die auftraggeberseitige Abwicklung der Maßnahme ist im Stellenplan eine zusätzliche Vollzeitstelle nach Entgeltgruppe 11 TVöD auszuweisen.

einstimmig zugestimmt

**13 Schulzentrum Berliner Ring
Umbaumaßnahmen Otto-Hahn-Gymnasium und Sekundarschule -
Baubeschluss
Vorlage: IX/1444**

Beschlussempfehlung

1. Die erforderlichen Umbauten in den Bestandsgebäuden des Otto-Hahn-Gymnasiums und der Sekundarschule am Berliner Ring sind entsprechend der beigefügten Planung auszuschreiben und zu realisieren.
2. Die Finanzierung erfolgt über die im Teilfinanzplan B unter der Investitionsnummer I7102.085 (OHG/SEK: Maßnahmen SEP / Erweiterungsneubau und Umbau im Bestand) bereit gestellten Haushaltsmittel in Höhe von insgesamt 21,57 Mio. EUR.

einstimmig zugestimmt

14 Gründung der Monheimer Kulturwerke GmbH
Vorlage: IX/1457

Beschlussempfehlung

1. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Monheimer Kulturwerke GmbH zu gründen und einen Gesellschaftsvertrag auf Grundlage des als Anlage beigefügten Entwurfs abzuschließen sowie das erforderliche Stammkapital in Höhe von 25.000 € einzuzahlen. Die Monheimer Kulturwerke GmbH soll ihren Betrieb zum 01.07.2018 aufnehmen.
2. Der Bürgermeister vertritt die Stadt Monheim am Rhein in der Gesellschafterversammlung.
3. Die Gesellschaft erhält einen Aufsichtsrat, der neben dem Bürgermeister aus sechs Ratsmitgliedern besteht.
4. Den Beschäftigten des Marke Monheim e. V. wird nach Gesellschaftsgründung die Weiterbeschäftigung im Rahmen eines Betriebsübergangs durch die Monheimer Kulturwerke GmbH angeboten.
5. Nach Gesellschaftsgründung ist die Monheimer Kulturwerke GmbH berechtigt, bisheriges Inventar des Marke Monheim e. V. zu erwerben.
6. Die Verwaltung wird zudem ermächtigt, die erforderlichen Betrauungen auszusprechen.

einstimmig zugestimmt (enthalten: 1 Bündnis 90/Die Grünen)

15 Fassabfüllhalle - Umnutzung zur Veranstaltungshalle
Vorlage: IX/1458

Beschlussempfehlung

1. Das Projekt „Umnutzung der Fassabfüllhalle zur Veranstaltungshalle“ wird unter Berücksichtigung der ermittelten Rahmenbedingungen weiter verfolgt.
2. Das Nutzungs- und Betreiberkonzept ist gemeinsam mit der zu gründenden Monheimer Kulturwerke GmbH weiter zu entwickeln.
3. Das Vergabeverfahren zur Einschaltung des Planungsteams ist einzuleiten. Hierbei sind Architektenkonzepte bei den Wettbewerbsteilnehmern einzufordern. Die Ergebnisse sind durch ein Architekturgremium auszuwerten.
4. Gemeinsam mit einem ermittelten Kostenrahmen sind die zusammengefassten Ergebnisse anschließend den Ratsgremien zur weiteren Beschlussfassung vorzulegen.
5. Die Finanzierung der Vorbereitungen und der Einschaltung des Planungsteams erfolgt über die im Teilfinanzplan B unter I7101.052 bereit gestellten Haushaltsmittel in Höhe von insgesamt 1,25 Mio. EUR.
6. Für die auftraggeberseitige Abwicklung der Maßnahme sind im Stellenplan zwei zusätzliche Vollzeitstellen, davon eine nach Entgeltgruppe 11 TVöD für die Projektbearbeitung und eine nach Entgeltgruppe 12 TVöD für die Projektleitung, auszuweisen.

mehrheitlich zugestimmt (dagegen: 3 CDU, 1 Bündnis 90/Die Grünen, enthalten: 1 FDP)

16 Raumressourcen im Rathaus
Vorlage: IX/1471

Beschlussempfehlung

1. Die derzeit leer stehende Arztpraxis im 2. OG des Rathausplatz 10a ist zu

Büroflächen für die Stadtverwaltung umzubauen.

2. Der zur Finanzierung dieser Maßnahme notwendigen überplanmäßigen Bereitstellung von Auszahlungen im Teilfinanzplan B in Höhe von 490.000 EUR wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt aus zusätzlichen Einzahlungen bei der Gewerbesteuer.

einstimmig zugestimmt

17 Mündliche Mitteilungen

18 Mündliche Anfragen

Daniel Zimmermann
Bürgermeister

Anke Bitsch
Schriftführerin