

über die . Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Monheim am Rhein vom
26.10.2016

Sitzungsraum: Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein
Beginn: 16:09 Uhr
Ende: 16:52 Uhr

Anwesend:

Ausschussvorsitzender

Herr Daniel Zimmermann

Mitglieder der PETO-Fraktion

Herr Andy Eggert

Herr Ingo Elsner

Herr Patrick Fuest

Vertretung für Herrn Tim Kögler

Frau Carina Häusler

Vertretung für Herrn Holger Radenbach

Frau Julia Häusler

Herr Torsten Kinzel

Frau Janne Koch

Frau Lisa Pientak

Herr Benedikt Reich

Vertretung für Herrn Lucas Risse

Herr Sven Schuhen

Frau Laura Töpfer

Mitglieder der CDU-Fraktion

Herr Tim Brühland

Herr Markus Gronauer

Herr Michael Nagy

Mitglieder der SPD-Fraktion

Herr Werner Goller

Mitglieder der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Herr Manfred Poell

FDP

Herr Andreas Wölk

von der Verwaltung

Herr Andreas Apsel

Frau Sonja Baumhauer

Frau Simone Feldmann

Herr Martin Frömmer

Herr Peter Heimann

Herr Guido Krämer
Herr Edgar Lenz
Herr Roland Liebermann
Herr Michael Lobe
Herr Georg Mittmann
Frau Sabine Noll
Frau Christiane Schärfke
Herr Thomas Waters
Herr Thomas Zitzmann

Gast

Herr Ralf Girnus

zu TOP nö 3

Schriftführerin

Frau Anke Bitsch

es fehlen entschuldigt

Herr Tim Kögler
Herr Holger Radenbach
Herr Lucas Risse
Frau Badi Özgültekin

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil - Diese steht Ihnen in Kürze im Ratsinformationssystem zur Verfügung.	
3	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
4	Bezuschussung des Vereins Islamische Gemeinde Monheim und Umgebung e. V. zum Bau eines Gemeindezentrums	IX/0901/2
5	Bezuschussung des Vereins DITIB-Türkisch Islamische Gemeinde zu Monheim e. V. zum Bau eines Gemeindezentrums	IX/0902/3
6	Public Konsortium d-NRW / Neuausrichtung d-NRW (AöR)	IX/0888
7	Bau einer Fußgängerbrücke zwischen der Aussichtsplattform des Monbergs und dem Parkhaus der Firma Kadans Real Estate GmbH	IX/0895
8	Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses der Stadt Monheim am Rhein 2015 und Entlastung des Bürgermeisters	IX/0908/1
9	Beschluss über die Verwendung des Jahresüberschusses 2015	IX/0894
10	2. Nachtragshaushaltssatzung 2016	IX/0892

- 11 Mündliche Mitteilungen
- 12 Mündliche Anfragen

Sitzungsergebnis:

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit

Protokoll:

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Er weist auf die anwesenden Vertreterinnen und Vertreter des Rundfunks bzw. Fernsehens hin und die Absicht, Bild- und Tonaufnahmen zuzulassen und fragt das Einverständnis der Ausschussmitglieder ab. Es erfolgt keine Gegenrede, so dass die Drehgenehmigung seitens des Ausschusses als erteilt gilt.

2 Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -

Protokoll:

Die Kenntnisnahme der Niederschrift der Sitzung vom 15.09.2016 wird in der kommenden ordentlichen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses zur Kenntnis vorgelegt, erklärt der Bürgermeister. Der Tagesordnungspunkt werde daher vertagt.

3 Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner

Protokoll:

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

4 Bezuschussung des Vereins Islamische Gemeinde Monheim und Umgebung e. V. zum Bau eines Gemeindezentrums Vorlage: IX/0901/2

Protokoll:

Der Bürgermeister führt kurz zu der Vorlage aus. Weitergehende Erläuterungen würden in der nachfolgenden Ratssitzung erfolgen.

Beschlussempfehlung

Der Rat der Stadt Monheim am Rhein beschließt:

1. Die Stadt Monheim am Rhein stellt dem Verein „Islamische Gemeinde in Monheim und Umgebung e.V.“ einen zweckgebundenen Zuschuss in Höhe von 420.000 Euro zum Erwerb eines Grundstücks von der Stadtentwicklungsgesellschaft Monheim am Rhein im Geltungsbereich des Bebauungsplans 126 M (Menk-Gelände) nach Maßgabe des als Anlage 6 beigefügten einheitlichen notariellen Vertragsentwurfs zur Verfügung.
2. Die Vertreterinnen und Vertreter der Stadt Monheim am Rhein in den

Gesellschaftsgremien der Monheimer Versorgungs- und Verkehrs-GmbH werden gemäß § 113 Abs. 1 GO NRW angewiesen, die erforderlichen Beschlüsse zum Verkauf des genannten Grundstücks durch die Stadtentwicklungsgesellschaft an die Islamische Gemeinde, entsprechend dem als Anlage 6 beigefügten einheitlichen notariellen Vertragsentwurf, zu fassen.

3. Die Stadt Monheim am Rhein macht dem Islamische Gemeinde Monheim und Umgebung e.V. das Angebot, das Objekt Opladener Straße 129, 40789 Monheim am Rhein, Gemarkung Monheim, Flur 13, Flurstück 3979, mit einer Grundstücksgröße von 733 m², zum Kaufpreis von 310.000 Euro zu den Bedingungen des beigefügten Entwurfes zu erwerben. Die Stadt ist an dieses Angebot bis zum 31.10.2018 gebunden.
4. Die Verwaltung wird ermächtigt, den im Entwurf als Anlage 6 beigefügten einheitlichen notariellen Vertrag abzuschließen, die Einzelheiten der Vereinbarungen und deren Durchführung festzulegen sowie alle zur Durchführung der Vereinbarung notwendigen Erklärungen entgegenzunehmen und abzugeben.

mehrheitlich zugestimmt (dagegen: 3 CDU, 1 SPD, enthalten: 1 Bündnis 90/Die Grünen, 1 FDP)

**5 Bezuschussung des Vereins DITIB-Türkisch Islamische Gemeinde zu Monheim e. V. zum Bau eines Gemeindezentrums
Vorlage: IX/0902/3**

Protokoll:

Der Bürgermeister weist auf die geänderte Vorlage hin, die den Ausschussmitgliedern am Montag zur Verfügung gestellt worden sei und führt, insbesondere zu den Änderungen, aus.

Beschlussempfehlung

Der Rat der Stadt Monheim am Rhein beschließt:

1. Die Stadt Monheim am Rhein stellt dem Verein „DITIB-Türkisch Islamische Gemeinde zu Monheim e.V.“ einen zweckgebundenen Zuschuss in Höhe von 425.500 Euro zum Erwerb des alten Freibadgeländes von der Allwetterbad der Stadt Monheim am Rhein GmbH im Bereich des laufenden Bebauungsplanverfahrens 106 M „Östlich Heide“ gemäß den Bedingungen des als Anlage 6 beigefügten einheitlichen notariellen Vertragsentwurfs zur Verfügung.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Planverfahren für den Bebauungsplan 106 M „Östlich Heide“ im Bereich der ursprünglich geplanten Wohnbaufläche auf die Schaffung einer Gemeinbedarfsfläche anzupassen.
3. Die Vertreterinnen und Vertreter der Stadt Monheim am Rhein in den Gesellschaftsgremien der Monheimer Versorgungs- und Verkehrs-GmbH werden gemäß § 113 Abs. 1 GO NRW angewiesen, die erforderlichen Beschlüsse zum Verkauf des genannten Grundstücks durch die Allwetterbad GmbH an die DITIB-Gemeinde, gemäß dem als Anlage 6 beigefügten einheitlichen notariellen Vertragsentwurf, zu fassen.
4. Die Stadt Monheim am Rhein erwirbt von dem Türkisch-Islamische Union der Anstalt für Religion e.V. (DiTiB) Köln mit Sitz in Köln, das Objekt Niederstraße 52, 40789 Monheim am Rhein, Gemarkung Monheim, Flur 12, Flurstücke 270 und

271, mit einer Grundstücksgröße von 1024 m² zum Kaufpreis von 671.000 Euro nach den näheren Maßgaben des als Anlage 6 beigefügten einheitlichen notariellen Vertragsentwurfes.

5. Die Verwaltung wird ermächtigt, den im Entwurf als Anlage 6 beigefügten einheitlichen notariellen Vertrag abzuschließen, die Einzelheiten der Vereinbarungen und deren Durchführung festzulegen sowie alle zur Durchführung der Vereinbarung notwendigen Erklärungen entgegenzunehmen und abzugeben.

mehrheitlich zugestimmt (dagegen: 3 CDU, 1 SPD, enthalten: 1 Bündnis 90/Die Grünen, 1 FDP)

**6 Public Konsortium d-NRW / Neuausrichtung d-NRW (AöR)
Vorlage: IX/0888**

Beschlussempfehlung

Der Rat genehmigt die vom Vertreter der Stadt Monheim am Rhein in der Konsortialversammlung der Public Konsortium d-NRW GbR getätigten Beschlüsse zur Beendigung der Public Konsortium d-NRW GbR und der Umwandlung in die „d-NRW AöR“.

einstimmig zugestimmt

**7 Bau einer Fußgängerbrücke zwischen der Aussichtsplattform des Monbergs und dem Parkhaus der Firma Kadans Real Estate GmbH
Vorlage: IX/0895**

Protokoll:

Die Verwaltung erläutert die Alternativen.

Die Sprecher der Fraktionen CDU und Bündnis 90/Die Grünen weisen darauf hin, dass keine Wortmeldung gewünscht sei, da die Diskussion in der nachfolgenden Ratssitzung erfolgen werde und hier daher entbehrlich sei.

Beschlussempfehlung

1. Die Verwaltung wird beauftragt, sich mit dem Konzept „Pylonbrücke“ um Bundesfördermittel aus dem Investitionsprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“ für die Realisierung einer Fußgängerbrücke zwischen der Aussichtsplattform des Monbergs und dem Parkhaus der Firma Kadans Real Estate GmbH zu bewerben und bei Vorliegen eines Förderbescheids den Bau zu beauftragen.
2. Die erforderlichen Mittel in Höhe von 1,2 Mio. Euro werden in den Haushalt 2017 eingestellt.
3. Für den Fall, dass es nicht gelingt, Fördermittel im Umfang von mindestens 340.000 Euro einzuwerben, wird die Verwaltung beauftragt, die günstigere Variante „Zweigbrücke“ umzusetzen. Die zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel werden in diesem Fall auf 850.000 Euro reduziert.

mehrheitlich zugestimmt (dagegen: 3 CDU, 1 SPD, 1 Bündnis 90/Die Grünen, 1 FDP)

8 Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses der Stadt Monheim am Rhein 2015 und Entlastung des Bürgermeisters
Vorlage: IX/0908/1

Protokoll:

Der Sprecher der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen merkt an, dass die Änderungsliste, die zur letzten Ratssitzung vorgelegt worden sei, auch eine Position zur Förderung der Moscheen enthalten habe. Dies sei nun nicht mehr der Fall. Daher bittet er um Angabe der Gründe hierfür.

Die Verwaltung erklärt, dass die nun vorliegende Änderungsliste die bereits erstellte Änderungsliste ergänze, nicht ersetze. Die dort enthaltenen Positionen blieben bestehen, allerdings betreffe dies den übernächsten Tagesordnungspunkt zur 2. Nachtragshaushaltssatzung.

Der Bürgermeister führt aus, dass er zu Ziffer 2 des Beschlussvorschlags nicht stimmberechtigt sei und daher lediglich zu Ziffer 1 sein Votum abgebe und stellt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Beschlussempfehlung

1. Der Rat stellt gemäß §§ 96 und 101 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) den Jahresabschluss zum 31.12.2015 fest.
2. Der Rat entlastet gemäß § 96 Abs. 1 S. 4 GO NRW den Bürgermeister.

einstimmig zugestimmt

9 Beschluss über die Verwendung des Jahresüberschusses 2015
Vorlage: IX/0894

Protokoll:

Es sei vorgesehen, den Überschuss des Jahres 2015 in Höhe von 65,1 Mio. € soweit wie maximal zulässig der allgemeinen Ausgleichsrücklage zuzuführen, erklärt der Bürgermeister. Der restliche Betrag solle der allgemeinen Rücklage zugeführt werden.

Beschlussempfehlung

Der Rat beschließt, den Jahresüberschuss 2015 in Höhe von 65.134.914,53 € zur Erhöhung der Ausgleichsrücklage in Höhe von 21.564.707,62 € und zur Erhöhung der Allgemeinen Rücklage in Höhe von 43.570.206,91 € zu verwenden.

einstimmig zugestimmt

10 2. Nachtragshaushaltssatzung 2016
Vorlage: IX/0892

Beschlussempfehlung

1. Der Verwaltungsentwurf der 2. Nachtragssatzung zur Haushaltssatzung 2016 vom 14.01.2016 wird unter Berücksichtigung der vom Haupt- und Finanzausschuss empfohlenen Änderungen, die er

- a) aufgrund eigener Zuständigkeit oder
 - b) aufgrund der Vorschläge der Verwaltung
- beschlossen hat angenommen.

2. Die 2. Nachtragssatzung zur Haushaltssatzung der Stadt Monheim am Rhein für das Haushaltsjahr 2016 wird mitsamt ihren Anlagen beschlossen. Die als Anlage 1 beigefügte 2. Nachtragshaushaltsatzung 2016 wird Bestandteil des Beschlusses.

mehrheitlich zugestimmt (dagegen: 3 CDU, 1 SPD, 1 FDP, enthalten: 1 Bündnis 90/Die Grünen)

11 Mündliche Mitteilungen

Protokoll:

Es erfolgt keine Wortmeldung.

12 Mündliche Anfragen

Protokoll:

Es werden keine Anfragen gestellt.

Daniel Zimmermann
Bürgermeister

Anke Bitsch
Schriftführerin