

## N i e d e r s c h r i f t

über die 19. Sitzung des Rates der Stadt Monheim am Rhein vom 02.02.2012  
- Öffentlicher Teil -

---

Sitzungsraum: Ratssaal  
Beginn: 17:06 Uhr  
Ende: 19:43 Uhr

Anwesend:

### **Bürgermeister**

Herr Daniel Zimmermann

### **Mitglieder der CDU-Fraktion**

Herr Günter Bosbach

Herr Tim Brühland

zu TOP ö 7

Herr Karl-Heinz Göbel

Herr Markus Gronauer

Frau Gabriele Hackel

Herr Karl König

Herr Bruno Kosmala

Herr Reinhard Ockel

Herr Harald Schlee

Herr Markus Schneider

Herr Peter Werner

### **Mitglieder der Fraktion PETO**

Herr Florian Große-Allermann

Herr Torsten Kinzel

Herr Karsten Köchling

Frau Jana Lang

Frau Janne Oberdieck

Herr Andreas Piana

Frau Lisa Riedel

Herr Max Riedel

Herr Lucas Risse

Herr Michael Strauss

Herr Jens Timmermann

Herr Sven Timmermann

### **Mitglieder der SPD-Fraktion**

Frau Petra Arend-Karl

Herr Alaattin Bayrak

ab TOP ö 5

Herr Werner Goller

Herr Roland Gunia

Herr Thomas Heinen

Herr Helmut Nieswand  
Frau Ursula Schlöber  
Herr Alexander Schumacher

### **Mitglieder der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen**

Herr Manfred Poell  
Frau Andrea Stamm  
Herr Dr. Norbert Stapper

### **Mitglieder der FDP-Fraktion**

Herr Ulrich Anhut  
Frau Marion Prondzinsky-Kohlmetz  
Frau Dr. Doris Schröder-Weber

### **Linke**

Herr Benjamin Daniel Kenzler

### **Rechnungsprüfung**

Herr Georg Mittmann

### **von der Verwaltung**

Herr Andreas Apsel  
Herr Martin Frömmer  
Frau Gisela Herforth  
Herr Max Herrmann  
Herr Kurt Hundenborn  
Herr Guido Krämer  
Herr Roland Liebermann  
Herr Marc Serafin  
Herr Georg Thomanek  
Herr Uwe Trost  
Frau Marion Warden  
Herr Thomas Waters  
Herr Anton Weber

abwesend nach TOP ö 7

### **Schriftführerin**

Frau Beate Hellingrath

Entschuldigt fehlten:

### **Mitglieder der CDU-Fraktion**

Herr Heinz-Jürgen Goldmann

### **parteilos**

Frau Lilo Friedrich

### **Rechnungsprüfung**

Herr Harald Beier

### **von der Verwaltung**

Frau Annette Berg  
Herr Edgar Lenz

## TAGESORDNUNG

### I. Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Einführung und Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes VIII/0811
3. Kenntnisnahme der Niederschrift der 17. Sitzung des Rates vom 23.11.2011 - öffentlicher Teil -
4. Kenntnisnahme der Niederschrift der 18. Sitzung des Rates vom 21.12.2011 - öffentlicher Teil -
5. Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen VIII/0812
6. Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner
7. Einbringung des Verwaltungsentwurfs der Haushaltssatzung 2012 VIII/0798  
Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner (2. Unterbrechung)
8. Stellenplan 2012 VIII/0790
9. Erlass einer Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen im Stadtgebiet Monheim am Rhein am Sonntag, 04.03.2012, Sonntag, 03.06.2012, anlässlich des Stadtfestes, Sonntag, 11.11.2012, anlässlich des Martinsmarktes und Sonntag, 16.12.2012, anlässlich des Weihnachtsmarktes VIII/0809
10. Antrag der FDP-Fraktion vom 15.11.2011 "Fahrtkostenzuschuss oder vergünstigte Fahrtickets für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadt Monheim am Rhein" VIII/0799
11. Einführung eines SozialTickets im VRS zum 01.03.2012 VIII/0801
12. Bebauungsplan B 35 "Im Weidental", 1. Änderung VIII/0788  
- Abwägung der eingegangenen Anregungen  
- Satzungsbeschluss
13. Revitalisierungsprogramm "Historische Altstadt" VIII/0796  
Beschluss gemäß §1 Absatz 6, Nr. 11 Baugesetzbuch (BauGB)
14. Integriertes Klimaschutzkonzept für Monheim am Rhein VIII/0791

- |       |   |           |
|-------|---|-----------|
| 15.   | Beteiligungsbericht der Stadt Monheim am Rhein 2010 / 2011  | VIII/0774 |
| 16.   | Public-Private-Partnership - Bestellung des Vertragsbeauftragten ("Quasigeschäftsführer")   | VIII/0806 |
| 17.   | Antrag der FDP-Fraktion vom 15.11.2011 "Vorübergehender Verzicht auf die Dichtheitsprüfung privater Abwasseranlagen"  | VIII/0800 |
| 18.   | Nachbesetzung von Ausschüssen   | VIII/0816 |
| 19.   | Mündliche Mitteilungen  |           |
| 20.   | Mündliche Anfragen  |           |
| 20.1. | Anfrage des Ratsherrn Bosbach - CDU - "Terminüberschneidung Ratssitzung und Konzert des Bläserkonzert der städtischen Musikschule und Peter-Ustinov-Gesamtschule" |           |
| 20.2. | Anfrage der Ratsfrau Stamm - Bündnis90/Die Grünen "Verwendung von Recyclingpapier bei den neuen Druckern im Rathaus"  |           |

## **SITZUNGSERGEBNIS:**

### **In öffentlicher Sitzung**

#### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die 19. Sitzung des Rates und stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Er teilt mit, dass sich die Ratsmitglieder Herr Heinz-Jürgen Goldmann - CDU-Fraktion und Frau Lilo Friedrich - parteilos - entschuldigt haben.

Der Bürgermeister weist auf die Erweiterung der Tagesordnung um folgenden Tagesordnungspunkt hin:

TOP ö18 „Nachbesetzung von Ausschüssen“, Vorlage VIII/0816, die mit Anschreiben am 30.01.2012 in die Fächer verteilt wurde.

Die Sprecherin der FDP-Fraktion meldet sich zu Wort und bittet, den Antrag der FDP-Fraktion „Fahrtkostenzuschuss oder vergünstigte Fahrtickets für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadt Monheim am Rhein“, der unter TOP ö 17 behandelt werden soll, vor der Beratung über den Tagesordnungspunkt ö 10 „Einführung eines SozialTickets im VRS“ abzuhandeln.

Gegen diesen Änderungsvorschlag der Tagesordnung ergeben sich keine Beden-

ken.

Die weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Gegen die vorgelegte Tagesordnung mit den vorgetragenen Erweiterungen und Änderungen ergeben sich keine Bedenken.

**2 Einführung und Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes**  
**Vorlage: VIII/0811**

Nachdem sich alle Anwesenden von ihren Plätzen erhoben haben, bittet der Bürgermeister Herr Markus Schneider - CDU-Fraktion - nach vorne und verpflichtet ihn in feierlicher Form durch das Nachsprechen folgender Formel:

"Ich verpflichte mich, dass ich meine Aufgaben nach bestem Wissen und Können wahrnehmen, das Grundgesetz, die Verfassung des Landes und die Gesetze beachten und meine Pflichten zum Wohle der Gemeinde erfüllen werde."

Der Bürgermeister, die Ratsmitglieder und alle Anwesenden gratulieren durch Applaus Herrn Schneider zu seiner Verpflichtung als Ratsmitglied.

**3 Kenntnisnahme der Niederschrift der 17. Sitzung des Rates vom 23.11.2011 - öffentlicher Teil -**

Die Niederschrift wird zur Kenntnis genommen.

**4 Kenntnisnahme der Niederschrift der 18. Sitzung des Rates vom 21.12.2011 - öffentlicher Teil -**

Die Niederschrift wird zur Kenntnis genommen.

**5 Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen**  
**Vorlage: VIII/0812**

Der Rat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**6 Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner**

Es liegen keine Wortmeldungen von Einwohnerinnen und Einwohnern vor.

**7 Einbringung des Verwaltungsentwurfs der Haushaltssatzung 2012**  
**Vorlage: VIII/0798**

Der Bürgermeister weist auf den an die Ratsmitglieder verteilten Entwurf der

Haushaltssatzung 2012 einschließlich der Anlagen hin. Diesen Tagesordnungspunkt werde sowohl der Kämmerer als auch er nutzen, um genauer auf die finanzielle Lage der Stadt einzugehen.

Die Reden des Bürgermeisters und des Kämmerers zur Einbringung des Haushalts 2012 sind dieser Niederschrift als Anlagen beigelegt.

Während der Haushaltsrede des Kämmerers wird die Sitzung für eine Pause von ca. 5 Minuten bis 17:52 Uhr unterbrochen, um ein technisches Problem hinsichtlich der Wiedergabe einer PowerPoint-Präsentation zu lösen.

Nach dem Vortrag des Kämmerers erteilt der Bürgermeister den Bereichsleitungen das Wort, die anhand von Powerpoint-Präsentationen die Budgets ihrer Bereiche präsentieren.

Die Präsentationen sind dieser Niederschrift ebenfalls als Anlage beigelegt.

Im Anschluss daran bedankt sich der Bürgermeister bei den Bereichsleitungen und stellt den Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

### **Beschluss**

Der Verwaltungsentwurf der Haushaltssatzung 2012 wird mit seinen Anlagen zur weiteren Beratung an die Ausschüsse verwiesen.

**einstimmig zugestimmt**

### **Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner (2. Unterbrechung)**

Es liegen keine Wortmeldungen von Einwohnerinnen und Einwohnern vor.

## **8 Stellenplan 2012 Vorlage: VIII/0790**

### **Beschluss**

Der Entwurf des Stellenplans 2012 wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss verwiesen.

**einstimmig zugestimmt**

## **9 Erlass einer Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen im Stadtgebiet Monheim am Rhein am Sonntag, 04.03.2012, Sonntag, 03.06.2012, anlässlich des Stadtfestes, Sonntag, 11.11.2012, anlässlich des Martinsmarktes und Sonntag, 16.12.2012, anlässlich des Weihnachtsmarktes Vorlage: VIII/0809**

Der Bürgermeister weist darauf hin, dass der vierte vorgeschlagene Termin für einen verkaufsoffenen Sonntag keinen Bezug zu einem traditionellen Fest habe. Dies sei aufgrund der gültigen Rechtslage auch nicht erforderlich. Lediglich die maximale Anzahl der verkaufsoffenen Sonntage sei gesetzlich festgeschrieben.

Die Sprecherin der SPD-Fraktion erklärt, dass man grundsätzlich der Vorlage und dem zusätzlichen Termin für den Ortsteil Baumberg zustimme. Allerdings solle dem Treffpunkt Monheim am Rhein e.V. der Hinweis gegeben werden, den verkaufsoffenen Sonntag in Baumberg mit einer Veranstaltung zu verbinden, da die Vergangenheit gezeigt habe, dass gerade in Baumberg die verkaufsoffenen Sonntage nicht so gut angenommen worden seien.

Der Bürgermeister teilt ergänzend mit, dass der vierte Termin u. a. auf speziellen Wunsch des Möbelmarktes POCO stattfinden solle. Die beobachtete Besucherresonanz in den vergangenen Jahren sei bemerkenswert gewesen und man wolle deshalb der Bitte nachkommen. Die Anregung der SPD-Fraktion werde an den Treffpunkt Monheim e.V. weitergegeben.

### **Beschluss**

Die beigefügte Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen im Stadtgebiet Monheim am Rhein wird beschlossen. Die Verordnung ist Bestandteil des Beschlusses.

**einstimmig bei 3 Enthaltungen zugestimmt**

<b>36 Ja-Stimmen</b>	<b>11 CDU, 11 PETO, 8 SPD, 3 FDP, 1 Bündnis90/Grüne, 1 Linke, 1 BM</b>
<b>3 Enthaltungen</b>	<b>2 Bündnis90/Grüne, 1 PETO</b>

**10 Antrag der FDP-Fraktion vom 15.11.2011 "Fahrtkostenzuschuss oder vergünstigte Fahrtickets für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Stadt Monheim am Rhein"**  
**Vorlage: VIII/0799**

Die Sprecherin der antragstellenden Fraktion erläutert und begründet den Antrag. Sie bittet außerdem um ergänzende Erläuterung zu der schriftlichen Stellungnahme der Verwaltung.

Nachdem die Verwaltung die Nachfragen von Mitgliedern der FDP-Fraktion umfassend erläutert hat, erklärt ein Sprecher der SPD-Fraktion, dass seine Fraktion dem vorliegenden Antrag nicht zustimmen werde. Die Stellungnahme der Verwaltung sei eindeutig.

Die Sprecherin der FDP-Fraktion erklärt, dass sie den Antrag zurückziehe.

**11 Einführung eines SozialTickets im VRS zum 01.03.2012  
Vorlage: VIII/0801**

**Beschluss**

1. Die Stadt Monheim am Rhein stimmt der Einführung eines SozialTickets im Verbundraum des Verkehrsverbundes Rhein-Sieg (VRS) zum 01.03.2012 zu.
2. Die in der Vorlage des Zweckverbandes VRS (Anlage 1) unter den Ziffern 1. bis 9. aufgeführten Punkte des Beschlussvorschlages sind Bestandteil dieses Beschlusses.
3. Der berechtigte Personenkreis in Monheim am Rhein für das SozialTicket ist nur für ein Verbundgebiet anspruchsberechtigt. Der Anspruch für das jeweilige Gebiet ist bei Antragstellung zu nennen. Ein Wechsel danach ist ausgeschlossen.

**einstimmig bei 3 Enthaltungen zugestimmt**

**36 Ja-Stimmen      12 PETO, 11 CDU, 8 SPD, 3 Bündnis90/Grüne, 1 Linke,  
1 BM  
3 Enthaltung      FDP**

**12 Bebauungsplan B 35 "Im Weidental", 1. Änderung  
- Abwägung der eingegangenen Anregungen  
- Satzungsbeschluss  
Vorlage: VIII/0788**

**Beschluss**

1. Die Anregungen aus der Öffentlichen Auslegung der Planung werden zur Kenntnis genommen und entsprechend der Anlagen Nr.7 zur Drucksache beschlossen.
2. Der Bebauungsplan B-35 1. Änderung „Gewerbegebiet Im Weidental“ wird gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen. Dem Bebauungsplan ist gemäß § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung beigefügt.

**einstimmig zugestimmt**

**13 Revitalisierungsprogramm "Historische Altstadt"  
Beschluss gemäß §1 Absatz 6, Nr. 11 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: VIII/0796**

**Beschluss**

1. Das Revitalisierungsprogramm „Historische Altstadt“ wird gemäß §1 Absatz 6, Nr. 11 Baugesetzbuch (BauGB) als integriertes Handlungskonzept beschlossen.



**mehrheitlich zugestimmt**

**36 Ja-Stimmen**      **12 PETO, 11 CDU, 8 SPD, 3 Bündnis90/Grüne, 1 Linke,  
1 BM**  
**3 Nein-Stimmen**    **FDP**

**14 Integriertes Klimaschutzkonzept für Monheim am Rhein  
Vorlage: VIII/0791**

Der Bürgermeister erläutert eingangs aufgrund welcher Überlegungen die Beratung der Vorlage im öffentlichen Teil stattfinden kann. Sollten seitens der Ratsmitglieder nähere Auskünfte zum Auswertungsverfahren oder den Bietern nachgefragt werden, würden diese dann im nichtöffentlichen Teil der Sitzung erfolgen.

Ein Sprecher der CDU-Fraktion erklärt, dass gegen das bisherige Verfahren nichts einzuwenden sei. Bei der Vorlage vermisse man allerdings, so wie es in der Vergangenheit bei Vergabevorlagen üblich gewesen sei, die Stellungnahme der örtlichen Rechnungsprüfung. Es werde angeregt, in Vorlagen zu dokumentieren, welche weiteren Stellen beteiligt waren.

Der Vertreter der örtlichen Rechnungsprüfung führt aus, dass man grundsätzlich an Vergabeverfahren beteiligt werde. So habe man in diesem Fall keine Bedenken gegen die beabsichtigte Vergabe an das vorgeschlagene Beratungs- und Ingenieurbüro vorgebracht.

Der Bürgermeister erklärt, die Anregung der CDU-Fraktion werde aufgenommen.

Auf Nachfrage durch den Bürgermeister ergibt sich kein Beratungsbedarf, die eine Verweisung der Vorlage in den nichtöffentlichen Teil erforderlich macht.

**Beschluss**

Der Rat der Stadt Monheim am Rhein ermächtigt die Verwaltung,

das Beratungs- und Ingenieurbüro infas enermetric GmbH, Emsdetten

mit der Erstellung eines integrierten Klimaschutzkonzeptes zu beauftragen und einen entsprechenden Förderantrag zu stellen.

**einstimmig zugestimmt**

**15 Beteiligungsbericht der Stadt Monheim am Rhein 2010 / 2011  
Vorlage: VIII/0774**

**Beschluss**

Der Bericht über die Beteiligung der Stadt Monheim am Rhein an Unternehmen und Einrichtungen wird zur Kenntnis genommen.

**einstimmig zugestimmt**

- 16 Public-Private-Partnership - Bestellung des Vertragsbeauftragten ("Quasigeschäftsführer")  
Vorlage: VIII/0806**

**Beschluss**

Herr Michael Lobe wird mit Wirkung zum 01.04.2012 befristet für die Dauer von zwei Jahren zum städtischen Vertragsbeauftragten („Quasigeschäftsführer“) bestellt.

**einstimmig zugestimmt**

- 17 Antrag der FDP-Fraktion vom 15.11.2011 "Vorübergehender Verzicht auf die Dichtheitsprüfung privater Abwasseranlagen"  
Vorlage: VIII/0800**

Der Sprecher der antragstellenden Fraktion weist darauf hin, dass der Antrag gestellt worden sei, bevor der Landtag sich mit einer möglichen Gesetzesänderung befasst habe. Man wolle jedoch an dem Antrag festhalten, um die Betroffenen vor unnötigen Kosten zu schützen.

Der Bürgermeister erklärt, dass der im Antrag vorformulierte Beschluss so nicht gefasst werden könne, weil die Stadt weder die Dichtheitsprüfungen selber durchführe noch die Hauseigentümer im Einzelnen dazu auffordere. Er schlägt alternativ als Kompromiss vor, dass die Stadt Monheim am Rhein alle Monheimer Hauseigentümer über die Presse informiere, dass die Stadt davon abrate, die Dichtheitsprüfungen derzeit durchführen zu lassen, und dass man die Gesetzgebung des Landtages abwarten solle. Er weist ergänzend jedoch auf die Besonderheit in Wasserschutz-zonen hin. Es zeichne sich ab, dass der Landtag an der Dichtheitsprüfung in den Wasserschutz-zonen festhalten wolle.

Die FDP-Fraktion erklärt sich mit dem Kompromiss einverstanden.

Der Bürgermeister stellt folgenden Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

**Beschluss**

Der Rat der Stadt Monheim am Rhein beauftragt die Stadtverwaltung durch entsprechende Pressearbeit, den Monheimer Hauseigentümern zu raten, keine Dichtheitsprüfungen an privaten Abwasseranlagen durchzuführen, ehe der Landtag dazu endgültige Entscheidungen getroffen hat.

**einstimmig zugestimmt**

**18 Nachbesetzung von Ausschüssen**  
**Vorlage: VIII/0816**

Der Bürgermeister weist auf die eingereichte Vorschlagsliste der CDU-Fraktion hin, die als Tischvorlage an die Plätze verteilt wurde. Die Nach- und Umbesetzung in Ausschüssen wurde wegen der Niederlegung des Ratsmandates von Herrn Helpenstell erforderlich.

Es ergeben sich keine Bedenken, die Anlage zur Beschlussvorlage um die vorgeschlagenen Änderungen zu ergänzen.

**Beschluss**

Die Nach- und Umbesetzungen in Ausschüssen werden wie in der als Anlage beigefügten Form beschlossen. Die erweiterte Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.

**einstimmig zugestimmt**

**19 Mündliche Mitteilungen**

Es liegen keine mündlichen Mitteilungen vor.

**20 Mündliche Anfragen**

**20.1 Anfrage des Ratsherrn Bosbach - CDU - "Terminüberschneidung Ratssitzung und Konzert des Bläserkonzert der städtischen Musikschule und Peter-Ustinov-Gesamtschule"**

Herr Bosbach bemängelt, dass das gemeinsame Konzert der städtischen Musikschule und Peter-Ustinov-Gesamtschule, in dem die zwei Bläserklassen der Jahrgangsstufen 5 und 6, das Jugendblasorchester und das neugegründete Blasorchester der Unterstufe spielen, gleichzeitig mit der heutigen Ratssitzung stattfände. Dadurch sei eine Teilnahme der Ratsmitglieder ausgeschlossen gewesen.

Der Bürgermeister teilt das Bedauern von Herrn Bosbach und stellt fest, dass es bei der Terminplanung, die nicht in einer Hand gelegen habe, leider zu Überschneidungen gekommen sei.

**20.2 Anfrage der Ratsfrau Stamm - Bündnis90/Die Grünen "Verwendung von Recyclingpapier bei den neuen Druckern im Rathaus"**

Frau Stamm nimmt Bezug auf den Antrag ihrer Fraktion aus Mai 2011, wonach im Rathaus zukünftig vermehrt Recyclingpapier verwendet werden solle. Sie fragt nach, ob sich das mit den neuen Druckern jetzt bewerkstelligen lasse.

Die Verwaltung teilt mit, dass dies der Fall sei. Im Ausschreibungsverfahren sei

dieses Kriterium vorgegeben worden. Aus Kostengründen werde das vorhandene Papier noch aufgebraucht.

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung, bedankt sich bei den Zuhörern und wünscht allen einen guten Heimweg.

---

Daniel Zimmermann  
Bürgermeister

---

Beate Hellingrath  
Schriftführerin

Anlagen:  
Haushaltsrede des Bürgermeisters  
Haushaltsrede des Kämmerers  
Präsentationen der Bereiche